



PROPOSTA DE PREÇOS

f (6) [Signature]

MAREA LOCAÇÕES E SERVIÇOS EIRELI

CNPJ: 10.923.326/0001-44 BANCO: BANCO DO BRASIL AGENCIA: 1166-5 CONTA: 28791-1



CARTA-PROPOSTA

FORTALEZA/CE, 07 DE MARÇO DE 2022

A
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAICABA/CE
COMISSÃO DE LICITAÇÃO



CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº GM-CP001/22

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PELO MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE A TABELA SEINFRA E SINAPI (VIGENTE COM DESONERAÇÃO), PARA EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA, CORRETIVA E AMPLIAÇÃO POR DEMANDA, COMPREENDENDO REPAROS, ADEQUAÇÕES E REFORMAS DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS DOS PRÉDIOS PÚBLICOS PERTENCENTES ÀS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE ITAICABA/CE.

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR ESTIMADO	% DESCONTO APLICADO	% DESCONTO POR EXTENSO	VALOR ORÇADO (MENOS) % DESCONTO	VALOR ORÇADO POR EXTENSO
1	REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PELO MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE A TABELA SEINFRA E SINAPI (VIGENTE COM DESONERAÇÃO), PARA EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA, CORRETIVA E AMPLIAÇÃO POR DEMANDA, COMPREENDENDO REPAROS, ADEQUAÇÕES E REFORMAS DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS DOS PRÉDIOS	3.800.000,00	10,00%	DEZ POR CENTO	3.420.000,00	TRÊS MILHÕES, QUATROCENTOS E VINTE MIL REAIS
1.1	INFRAESTRUTURA, INDÚSTRIA, COMÉRCIO E TURISMO	1.200.000,00	10,00%	DEZ POR CENTO	1.080.000,00	UM MILHÃO E OITENTA MIL REAIS
1.2	EDUCAÇÃO, CULTURA, DESPORTO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA	1.000.000,00	10,00%	DEZ POR CENTO	900.000,00	NOVECENTOS MIL REAIS
1.3	SAÚDE	500.000,00	10,00%	DEZ POR CENTO	450.000,00	QUATROCENTOS E CINQUENTA MIL REAIS
1.4	AGRICULTURA, PECUÁRIA, AQUICULTURA E MEIO AMBIENTE	500.000,00	10,00%	DEZ POR CENTO	450.000,00	QUATROCENTOS E CINQUENTA MIL REAIS
1.5	ASSISTÊNCIA SOCIAL, TRABALHO, JUVENTUDE E EMPREENDEDORISMO	300.000,00	10,00%	DEZ POR CENTO	270.000,00	DUZENTOS E SETENTA MIL REAIS
1.6	ADMINISTRAÇÃO, FINANÇAS E PLANEJAMENTO	300.000,00	10,00%	DEZ POR CENTO	270.000,00	DUZENTOS E SETENTA MIL REAIS

VALOR GLOBAL DA PROPOSTA: R\$ 3.420.000,00 (TRÊS MILHÕES QUATROCENTOS E VINTE MIL REAIS)

O LICITANTE DECLARA QUE, NOS VALORES APRESENTADOS ACIMA, ESTÃO INCLUSOS TODOS OS TRIBUTOS, ENCARGOS TRABALHISTAS, PREVIDENCIÁRIOS, FISCAIS E COMERCIAIS, TAXAS, FRETES, SEGUROS, DESLOCAMENTOS DE PESSOAL, CUSTOS, DEMAIS DESPESAS QUE POSSAM INCIDIR SOBRE O FORNECIMENTO LICITADO, INCLUSIVE A MARGEM DE LUCRO.

CASO NOS SEJA ADJUDICADO O OBJETO DA PRESENTE LICITAÇÃO, NOS COMPROMETEMOS A ASSINAR O CONTRATO NO PRAZO DETERMINADO NO DOCUMENTO DE CONVOCAÇÃO, INDICANDO PARA ESSE FIM O SR. JOSÉ CARNEIRO DA COSTA NETO, CARTEIRA DE IDENTIDADE Nº. 96002121799 E CPF Nº. 623.282.633-72, COMO REPRESENTANTE LEGAL DESTA EMPRESA.

INFORMAMOS QUE O PRAZO DE VALIDADE DA NOSSA PROPOSTA É DE 90 (NOVENTA) DIAS. A CONTAR DA DATA DE ABERTURA DA LICITAÇÃO.

DECLARAMOS QUE ASSUMIMOS INTEIRA RESPONSABILIDADE PELA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS, OBJETO DESTA EDITAL, E QUE SERÃO EXECUTADOS CONFORME EXIGÊNCIA EDITANDO E CONTRATUAL, E QUE SERÃO INICIADOS DENTRO DO PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS CONSECUTIVOS, CONTADOS A PARTIR DA DATA DE RECEBIMENTO DA ORDEM DE SERVIÇO.

FINALIZANDO, DECLARAMOS QUE ESTAMOS DE PLENO ACORDO COM TODAS AS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO EDITAL DA LICITAÇÃO E SEUS ANEXOS.

DECLARAÇÃO DE QUE ESTEJAM CONTIDAS TODAS AS DESPESAS NECESSÁRIAS PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS, TAIS COMO:

- MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E MÃO DE OBRA;
- CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA E MONTAGEM;
- SALÁRIOS, ENCARGOS SOCIAIS, TRABALHISTAS, PREVIDENCIÁRIOS E OUTROS;
- TRIBUTOS, TAXAS E TARIFAS, EMOLUMENTOS, LICENÇAS, ALVARÁS, MULTAS E/OU QUALQUER INFRAÇÕES;
- SEGUROS EM GERAL, BEM COMO ENCARGOS DECORRENTES DE FENÔMENOS DA NATUREZA, DA INFORTUNISTICA E DE RESPONSABILIDADE CIVIL PARA QUAISQUER DANOS E PREJUÍZOS CAUSADOS À CONTRATANTE E/OU A TERCEIROS, GERADOS DIRETA OU INDIRETAMENTE PELA EXECUÇÃO DAS OBRAS E/OU SERVIÇOS.

RAZÃO SOCIAL: MAREA LOCAÇÕES E SERVIÇOS EIRELI

CNPJ: 10.923.326/0001-44

ENDEREÇO: RUA IRACI DE SOUSA, Nº 537 – BOA VISTA, FORTALEZA - CE, CEP 60.867-700

LOGADOURO: RUA IRACI DE SOUSA - 537, BAIRRO BOA VISTA / CASTELAO, FORTALEZA - CE -
CEP: 60.867-700 FONE: (85) 3473-8454 / (85) 996214636 E-MAIL: MAREALOCACOES@GMAIL.COM

MAREA LOCAÇÕES E SERVIÇOS EIRELI

CNPJ: 10.923.326/0001-44 BANCO: BANCO DO BRASIL AGENCIA: 1166-5 CONTA: 28791-1



FONE: (85) 996214636

E-MAIL: MAREALOCAOES@GMAIL.COM

BANCO: BANCO DO BRASIL AGENCIA 1166-5 CONTA 28791-1

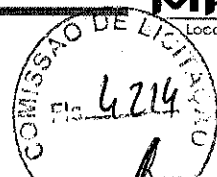
RESPONSÁVEL LEGAL: JOSÉ CARNEIRO DA COSTA NETO

CPF: 623.282.633-72,

RG: 96002121799

FONE: (85) 3473-8454

ATENCIOSAMENTE,



Jose Carneiro da Costa Neto

MAREA LOCAÇÃO E SERVIÇOS EIRELI

CNPJ - 10.923.326/0001-44

JOSÉ CARNEIRO DA COSTA NETO

CPF - 623.282.633-72

Matheus Martins Alves Feitosa

MATHEUS MARTINS ALVES FEITOSA

REGISTRO CREA-CE - 0618844520

CPF - 039.344.073-74



CARTÓRIO ARGENTINO MAIA ESTADO DO CEARÁ - CARTÓRIO PERCENTINO MAIA - 3º OFÍCIO DE NOTAS E 1º RTDP. TABELIÃO, ROBERTO FIUZA MAIA - CNPJ: (16.572.994/0001-05. Av. Padre Antonio Tomás, 920 - Aldeota - CEP: 60.40-160 - Fortaleza - CE. Tel.: (85) 3304.9444 - E-mail: tabeli.o@cartorio.maia.com.br

Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de

JOSÉ CARNEIRO DA COSTA NETO

Dou fé, FORTALEZA, 07 de março de 2022

Em testemunho da verdade,

() Nael Marques da Silva
() Antonio Alexandre Paiva de Oliveira
() Nathan Bezerra Cardoza

EMOL.	RS 4,46
FRIMP	RS 0,17
FAADEP	RS 0,17
SELO	RS 1,34
PERMOJU	RS 0,22
TOTAL	RS 5,36

144251
Selo 2

CARTÓRIO ARGENTINO MAIA ESTADO DO CEARÁ - CARTÓRIO PERCENTINO MAIA - 3º OFÍCIO DE NOTAS E 1º RTDP. TABELIÃO, ROBERTO FIUZA MAIA - CNPJ: (16.572.994/0001-05. Av. Padre Antonio Tomás, 920 - Aldeota - CEP: 60.40-160 - Fortaleza - CE. Tel.: (85) 3304.9444 - E-mail: tabeli.o@cartorio.maia.com.br

Reconheço Semelhança Autenticada

Sr. Sra **MATHEUS MARTINS ALVES FEITOSA**

ALVES FEITOSA

Dou fé, Itapajé-CE 07 103 1202

() Eida Alves Pereira - Tabeliã
(x) Carlos Virgílio de L. Firmeza - Esc. Autorizado

Carlos Virgilio de L. Firmeza
Carlos Virgílio de L. Firmeza
Escritório Autorizado

Handwritten marks and signatures

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PELO MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE A TABELA SEMINRA E SINAPI VIGENTE COM DESONERAÇÃO, PARA EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA, CORRETIVA E AMPLIAÇÃO POR DEMANDA, COMPREENDENDO REPAROS, ADEQUAÇÕES E REFORMAS DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS DOS PRÉDIOS PÚBLICOS PERTENCENTES AS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE ITAIPAVA

LOCAL: MUNICÍPIO DE ITAIPAVA

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAIPAVA

DATA: 14/03/2022 **BDI:** 22,47%

SEMI-BDI: 027,1 COM DESONERAÇÃO 83,85% **MES:** 05/2021

BDI: 202201 COM DESONERAÇÃO 83,55% **MES:** 02/2022

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇOS UNITÁRIOS R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEMI-BDI	BDI	COM BDI	
REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PELO MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE A TABELA SEMINRA E SINAPI VIGENTE COM DESONERAÇÃO, PARA EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA, CORRETIVA E AMPLIAÇÃO POR DEMANDA, COMPREENDENDO REPAROS, ADEQUAÇÕES E REFORMAS DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS DOS PRÉDIOS									
1	1	INFRAESTRUTURA, INDÚSTRIA, COMÉRCIO E TURISMO		SERVIÇO	1,00	881.848,62	198.131,38	1.080.000,00	1.080.000,00
12	2	EDUCAÇÃO, CULTURA, DESPORTO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA		SERVIÇO	1,00	734.873,85	165.126,15	900.000,00	900.000,00
13	3	SAÚDE		SERVIÇO	1,00	367.436,92	82.563,09	450.000,01	450.000,00
14	4	AGRICULTURA, Pecuária, AQUICULTURA E MEIO AMBIENTE		SERVIÇO	1,00	367.436,92	82.563,09	450.000,01	450.000,00
15	5	ASSISTÊNCIA SOCIAL, TRABALHO, JUVENTUDE E EMPREENDEDORISMO		SERVIÇO	1,00	220.462,15	49.537,86	270.000,01	270.000,00
16	6	ADMINISTRAÇÃO, FINANÇAS E PLANEJAMENTO		SERVIÇO	1,00	220.462,15	49.537,86	270.000,01	270.000,00
						VALOR BDI TOTAL:			627.479,42
						VALOR ORÇAMENTAL:			2.792.520,58
						VALOR TOTAL:			3.420.000,00

Três Milhões Quatrocentos e Vinte Mil reais

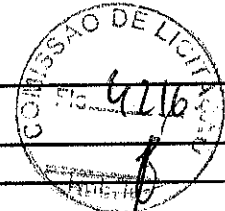


[Handwritten signature and date]



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PELO MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE A TABELA SEINFRA E SINAPI (VIGENTE COM DESONERAÇÃO), PARA EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA, CORRETIVA E AMPLIAÇÃO POR DEMANDA, COMPREENDENDO REPAROS, ADEQUAÇÕES E REFORMAS DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS DOS PRÉDIOS PÚBLICOS PERTENCENTES ÀS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE ITAÍCABA/CE	DATA: 14/03/2022	BDI: 22,47%			
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAÍCABA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍCABA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	03,85%	47,78%	05/2021
		SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,40%	02/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	



COD	DESCRIÇÃO	%
	CUSTOS INDIRETOS	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59
R	RISCOS	0,97
	TOTAL	4,56

S + G	BENEFÍCIOS	%
	BENEFÍCIOS	
S + G	SEGURO + GARANTIA	0,80
Três Milhões	LUCRO	6,16
	TOTAL	6,96

T	TRIBUTOS	%
	TRIBUTOS	
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	PIS	0,65
	CPRB	2,00
	TOTAL	8,65

BDI = 22,47%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-T)-1$$

2/20

[Handwritten signatures and initials]

**TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS**

OBRA:	REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PELO MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE A TABELA SEINFRA E SINAPI (VIGENTE COM DESONERAÇÃO), PARA EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA, CORRETIVA E AMPLIAÇÃO POR DEMANDA, COMPREENDENDO REPAROS, ADEQUAÇÕES E REFORMAS DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS DOS PRÉDIOS PÚBLICOS PERTENCENTES ÀS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE ITAÍCABA/CE	DATA: 14/03/2022	BDI: 22,47%		
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAÍCABA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍCABA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
		SINAPI	202201 COM DESONERAÇÃO	69,65%	47,48%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%

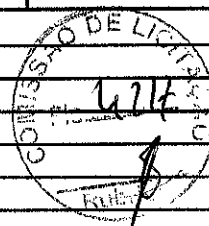
COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85	0,66
B4	13º Salário	10,81	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,56	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	8,95	6,90
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	TOTAL	44,64	16,61

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,41	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,36	3,36
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,80	2,93
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	TOTAL	14,16	10,91

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,50	2,79
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,95	3,14

Horista = 83,55%
A + B + C + D



So

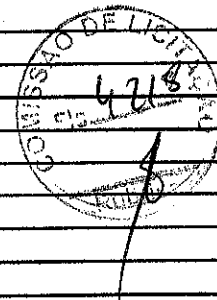
f of B

**TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS**

OBRA:	REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PELO MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE A TABELA SEINFRA E SINAPI (VIGENTE COM DESONERAÇÃO), PARA EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA, CORRETIVA E AMPLIAÇÃO POR DEMANDA, COMPREENDENDO REPAROS, ADEQUAÇÕES E REFORMAS DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS DOS PRÉDIOS PÚBLICOS PERTENCENTES ÀS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE ITAICABA/CE.	DATA: 14/03/2022	BDI: 22,47%
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAICABA/CE.		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAICABA		

FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%	05/2021
SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	02/2022
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80



B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%
A + B + C + D

2/90