



(88) 9.9690 - 2220  
 Av. Joaquim Vanderlei, 1930, Divino Espírito Santo-Morada Nova - Ce  
 CNPJ:225756520001/97

**CARTA PROPOSTA**

Morada Nova-Ce, 14 de Março de 2022



À  
 COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
 DA PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍCABA / CE.  
 REF.: CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº GM-CP001/22

**OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PELO MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE A TABELA SEINFRA E SINAPI (VIGENTE COM DESONERAÇÃO), PARA EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA, CORRETIVA E AMPLIAÇÃO POR DEMANDA, COMPREENDENDO REPAROS, ADEQUAÇÕES E REFORMAS DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS DOS PRÉDIOS PÚBLICOS PERTENCENTES ÀS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE ITAÍCABA/CE.**

Prezados Senhores

LOTE 01					
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR ESTIMADO	% ESTIMADO	% DESCONTO POR EXTENSO	VALOR ORÇADO (MENOS % DESCONTADOS)
1	REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PELO MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE A TABELA SEINFRA E SINAPI (VIGENTE COM DESONERAÇÃO), PARA EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA, CORRETIVA E AMPLIAÇÃO POR DEMANDA, COMPREENDENDO REPAROS, ADEQUAÇÕES E REFORMAS DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS DOS PRÉDIOS PÚBLICOS PERTENCENTES ÀS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE ITAÍCABA/CE.	R\$ 3.800.000,00	%	12,00% (DOZE POR CENTO)	R\$ 3.344.000,00
				<b>VALOR GLOBAL</b>	<b>R\$ 3.344.000,00</b>

Valo global da proposta é de **R\$ 3.344.000,00** três milhões, trezentos e quarenta e quatro mil reais E, o prazo de Validade desta proposta é de **60 (Sessenta dias)**, contados a partir desta data de apresentação.

Informamos que a taxa de BDI adotado para a execução das obras e serviços é 22,47% (vinte e dois, quarenta e sete) por cento, conforme composição analítica, em anexo.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente Licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. Clezinaldo Saraiva de Almeida, portador do CPF nº 851.322.333-68, como Representante Legal desta empresa.

Declaramos que nos preços propostos, estão incluídos todas as despesas de fornecimento dos materiais, máquinas, equipamentos e ferramental e mão de obra necessária, além das taxas, impostos, encargos sociais e trabalhistas, benefícios, transportes e seguros

Declaramos que conhecemos / visitamos os locais da obra e serviços; e que tomamos conhecimento de todas as facilidades e dificuldades para a execução das obras e serviços.

Finalizando, declaramos que verificamos todos os projetos das obras e serviços, estando de acordo com os serviços a serem executados, e que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da referida Tomada de Preços e seus anexos.

Morada Nova-Ce, 14 de Março de 2022

Representante Legal  
 Clezinaldo Saraiva de Almeida  
 CPF Nº 851.322.333-68

Engenheiro Civil  
 Remo Régis Girão  
 CREA Nº 39.627-D

*Clezinaldo Saraiva de Almeida*

*Remo Régis Girão*

Av. Joaquim Vanderlei, 1930, Divino Espírito Santo-Morada Nova - Ce

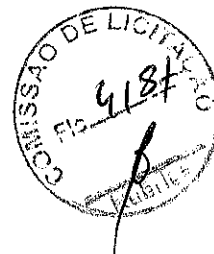
**CNPJ:225756520001/97**



(88) 9.9690 - 2220  
 Av. Joaquim Vanderlei, 1930, Divino Espírito Santo-Morada Nova - Ce  
 CNPJ:225756520001/97

## DECLARAÇÃO

Morada Nova-Ce, 14 de Março de 2022



COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
 DA PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍÇABA / CE.  
 REF.: CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº GM-CP001/22

**OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PELO MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE A TABELA SEINFRA E SINAPI (VIGENTE COM DESONERAÇÃO), PARA EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA, CORRETIVA E AMPLIAÇÃO POR DEMANDA, COMPREENDENDO REPAROS, ADEQUAÇÕES E REFORMAS DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS DOS PRÉDIOS PÚBLICOS PERTENCENTES ÀS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE ITAÍÇABA/CE.**

Prezados Senhores

Declaramos que estão contidas todas as despesas necessárias para a execução dos serviços, tais como

- Materiais, equipamentos e mão de obra;
- Carga, transporte, descarga e montagem;
- Salários, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
- Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infortunistica e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados à Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços.

Declaramos também que, concordamos com todas as condições estabelecidas no edital supra citado, e que aceitamos e caso adjudicado executaremos os serviços exigidos no edital e seus anexos.

Morada Nova-Ce, 14 de Março de 2022

Representante Legal  
 Clezinaldo Saraiva de Almeida  
 CPF Nº 851.322.333-68

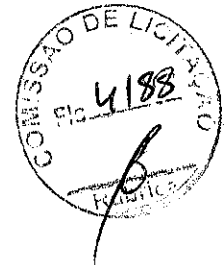
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

Engenheiro Civil  
 Remo Régis Girão  
 CREA Nº 39.627-D

[Assinatura]



(88) 9.9690 - 2220  
Av. Joaquim Vanderlei, 1930, Divino Espírito Santo-Morada Nova - Ce  
CNPJ:225756520001/97



Morada Nova-Ce, 14 de Março de 2022

A  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
DA PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍCABA / CE.  
REF.: CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº GM-CP001/22

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PELO MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE A TABELA SEINFRA E SINAPI (VIGENTE COM DESONERAÇÃO), PARA EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA, CORRETIVA E AMPLIAÇÃO POR DEMANDA, COMPREENDENDO REPAROS, ADEQUAÇÕES E REFORMAS DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS DOS PRÉDIOS PÚBLICOS PERTENCENTES ÀS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE ITAÍCABA/CE.

### DECLARAÇÃO DE INDICAÇÃO DE INSTALAÇÕES, APARELHAMENTO E PESSOAL TÉCNICO

A EMPRESA **CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - ME**, INSCRITA NO CNPJ Nº **22.575.652/0001-97**, SEDIADA NA RUA JOAQUIM VANDERLEI, Nº 1930, BAIRRO DIVINO ESPÍRITO SANTO, MORADA NOVA - CE, CEP: 62.940-000, POR INTERMÉDIO DO SEU REPRESENTANTE LEGAL, O SR. **CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA**, PORTADOR DO DOCUMENTO DE IDENTIDADE RG Nº **2006032083211 SSP-CE** E DO CPF Nº **851.322.333-68**, PARA OS DEVIDOS FINS DE DIREITO, ESPECIALMENTE PARA FINS DE PROVA EM PROCESSO LICITATÓRIO:

DECLARA, SOB AS PENAS DA LEI, A DISPONIBILIDADE DAS INSTALAÇÕES E DE TODOS OS EQUIPAMENTOS, PROFISSIONAIS E VEÍCULOS NECESSÁRIOS PARA O ATENDIMENTO DO OBJETO DA PRESENTE LICITAÇÃO.

EQUIPE TÉCNICA				
Nº	NOME DO PROFISSIONAL	FUNÇÃO TÉCNICA	NÚMERO DO REGISTRO	PROFISSIONAL DETENTOR DE ATESTADO
1	REMO REGIS GIRÃO	ENGENHEIRO CIVIL	CREA CE: 39627/D	
2	MAURICIO FELIPE BEZERRA DE SOUSA	ENGENHEIRO CIVIL	CREA CE: 337155CE	X
3	WIRLEI DE OLIVEIRA FREITAS	AUXILIAR TÉCNICO	CPF:033.945.693-02	
4	FRANCISCO ARI DOS SANTOS	PEDREIRO	CPF: 582.524.953-20	
5	FRANCISCO JOSÉ SARAIVA SANTOS	CALCETEIRO	CPF:019.586.733-58	
6	CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA	GERENTE ADMINISTRATIVO	CPF: 851.322.333-68	
7	FRANCISCO MARCOS A. DE OLIVEIRA	SERVENTE	CPF: 032.640.203-94	
8	COSMO RODRIGUES DE LIMA	AJUDANTE DE PINTOR	CPF: 438.747.543-91	
9	AMANDA DE OLIVERIA SOARES	TÉC. EM SEGURANÇA DO TRABALHO	CPF: 054.087.163-09	

MATERIAIS			EQUIPAMENTOS		
QUANT.	UNID.	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNID.	DESCRIÇÃO
18	PAR	BOTAS	4	UNID.	PÁ DE BICO
4	PAR	LUVAS	2	UNID.	ENXADA
9	UNID.	CAPACETES	1	UNID.	BETONEIRA
2	UNID.	CARRINHO DE MÃO	1	UNID.	PLACA VIBRATÓRIA

VEÍCULOS		
TIPO/ MODELO	PLACA	ANO
IToyota Hilux CD4x4 SRV	NXJ 1419	2011/2012

E ASSIM, DECLARA QUE OS EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS PARA EXECUÇÃO DO SERVIÇO QUE TRATA O OBJETO DESTA LICITAÇÃO ESTARÃO DISPONÍVEIS E EM PERFEITAS CONDIÇÕES DE USO QUANDO DA CONTRATAÇÃO.

PELO QUE, POR SER A EXPRESSÃO DA VERDADE, FIRMA A PRESENTE, SOB AS PENAS DA LEI.  
Finalizando, declaramos que verificamos todos os projetos das obras e serviços, estando de acordo com os serviços a serem executados, e que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da referida Tomada de Preços e seus anexos.

Morada Nova-Ce, 14 de Março de 2022

Representante Legal  
Clezialdo Saraiva de Almeida  
CPF Nº 851.322.333-68

Engenheiro Civil  
Remo Régis Girão  
CREA Nº 39.627/D

*Clezinaldo Saraiva de Almeida*

*Remo Régis Girão*

Av. Joaquim Vanderlei, 1930, Divino Espírito Santo-Morada Nova - Ce

CNPJ:225756520001/97



(88) 9 9690 - 2220  
 Av. Joaquim Vanderlei, 1930, Divino Espírito Santo - Morada Nova - Ce  
 CNPJ: 225756520001/97

OBRA: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PELO MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE A TABELA SEINFRA E SINAPI (VIGENTE COM DESONERAÇÃO), PARA EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA, CORRETIVA E AMPLIAÇÃO POR DEMANDA, COMPREENDENDO REPAROS, ADEQUAÇÕES E REFORMAS DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS DOS PRÉDIOS PÚBLICOS PERTENCENTES ÀS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE ITAÍÇABA/CE.

LOCAL: VARIAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE ITAÍÇABA / CE.

DATA: 14 DE MARÇO DE 2022.

MODALIDADE: CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº GM-CP001/22

TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA

BDI: 22,47%

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES

CNPJ: 22.575.652/0001-97

**VALORES ESTIMADO POR SECRETARIA**

ITEM	SECRETARIA	VALOR ESTIMADO	PERCENTUAL DE DESCONTO %	VALOR COM O DESCONTO
1	INFRAESTRUTURA, INDÚSTRIA, COMÉRCIO E TURISMO.	R\$ 1.200.000,00	12,00%	R\$ 1.056.000,00
2	EDUCAÇÃO, CULTURA, ESPORTO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA.	R\$ 1.000.000,00	12,00%	R\$ 880.000,00
3	SAÚDE	R\$ 500.000,00	12,00%	R\$ 440.000,00
4	AGRICULTURA, PECUÁRIA, AQUICULTURA E MEIO AMBIENTE	R\$ 500.000,00	12,00%	R\$ 440.000,00
5	ASSISTÊNCIA SOCIAL, TRABALHO, JUVENTUDE E EMPREENDEDORISMO	R\$ 300.000,00	12,00%	R\$ 264.000,00
6	ADMINISTRAÇÃO, FINANÇAS E PLANEJAMENTO	R\$ 300.000,00	12,00%	R\$ 264.000,00
(12,00% DOZE POR CENTO)				
<b>VALOR GLOBAL</b>				<b>R\$ 3.344.000,00</b>

três milhões, trezentos e quarenta e quatro mil reais

Morada Nova-Ce, 14 de Março de 2022

Representante Legal  
 Clezinaldo Saraiva de Almeida  
 CPF Nº 851.322.333-68

*Clezinaldo Saraiva de Almeida*

Engenheiro Civil  
 Remo Régis Girão  
 CREA Nº 39.627-D

*[Handwritten Signature]*

*[Handwritten Initials]*





OBRA: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PELO MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE A TABELA SEINFRA E SINAPI (VIGENTE COM DESONERAÇÃO), PARA EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA, CORRETIVA E AMPLIAÇÃO POR DEMANDA, COMPREENDENDO REPAROS, ADEQUAÇÕES E REFORMAS DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS DOS PRÉDIOS PÚBLICOS PERTENCENTES ÀS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE ITAIÇABA/CE.

LOCAL: VARIAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE ITAIÇABA / CE.

DATA: 14 DE MARÇO DE 2022.

MODALIDADE: CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº GM-CP001/22

TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA

BDI: 22,47%

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES

CNPJ: 22.575.652/0001-97



**COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BDI**

COD	DESCRIÇÃO	%
<b>Benefício</b>		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
<b>TOTAL</b>		<b>6,96</b>
<b>Despesas Indiretas</b>		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
<b>TOTAL</b>		<b>4,56</b>
<b>Impostos</b>		
I	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB (4,5% APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO - INSS)	2,00
<b>TOTAL</b>		<b>8,65</b>

BDI = 22,47%  
 $(1+AC+S+R+G) \cdot (1+DF) \cdot (1+L) \cdot (1-I) - 1$

Morada Nova-Ce, 14 de Março de 2022

Representante Legal  
 Clezinaldo Saraiva de Almeida  
 CPF Nº 851.322.333-68

*CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA*

Engenheiro Civil  
 Remo Régis Grão  
 CREA Nº 39.627-D

*Remo Régis Grão*