

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	ADAPTAÇÃO DE HOSPITAL (COVID-19)	DATA:	05/03/2021	BDI:	22,47%
CLIENTE:	PREFEITURA DE ITAICÁBA	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	026.1 COM DESCONEGAÇÃO
		HORA:	95,20%	MES:	46,69%
		REF:	12/2018		
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTID ADE	PREÇO UNITÁRIO RS	PREÇO TOTAL RS
SERVIÇOS PRELIMINARES (DEMOLIÇÃO E RETIRADAS)							2.499,70
1.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	7,82	44,98	351,74
1.2	C2206	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	SEINFRA	M2	3,15	7,50	23,63
1.3	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA	M2	1,50	279,30	418,95
1.4	C1050	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE	SEINFRA	M2	17,93	22,13	396,79
1.5	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	33,69	37,48	1.262,70
1.6	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	4,37	10,50	45,89
COBERTURA							1.080,00
1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA	SEINFRA	M2	30,00	36,00	1.080,00
PAREDES E PAINÉIS							1.927,04
1	C4507	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	SEINFRA	M2	29,66	55,00	1.631,30
2	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA BSP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	6,46	45,78	295,74
REVESTIMENTO							3.716,97
1	C1213	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:2:9 ESP = 20mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	19,49	25,29	492,90
2	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	34,16	26,64	910,02
3	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	19,49	98,12	1.912,36
4	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	4,37	91,92	401,69
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							2.822,84
1	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	3,00	166,80	500,40
2	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	3,00	180,26	540,78
3	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	2,00	346,94	693,88
4	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	2,00	532,86	1.065,72
5	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	11,03	22,06
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							2.357,58
1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	3,00	197,35	592,05
2	C1640	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/1 LÂMPADA DE 20W	SEINFRA	UN	2,00	61,83	123,66
3	C1663	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W	SEINFRA	UN	17,00	62,71	1.066,07
4	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	20,00	21,57	431,40

L F CONSTRUÇÕES LTDA
Francisca Islani de Freitas
Sócia Administradora
CPF: 017.732.903-39

3.5	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	10,00	14,44	144,40
7	ESQUADRIAS DE FERRO E MADEIRA						6.496,07
1.1	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	5,00	641,59	3.207,95
1.2	C1972	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.90X2.10)m E=10mm	SEINFRA	CJ	2,00	1.644,06	3.288,12
1	PINTURA						5.064,97
1.1	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	47,04	17,67	831,20
1.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	155,17	16,30	2.529,27
1.3	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	95,33	17,88	1.704,50
VALOR BDI TOTAL:							5.834,37
VALOR ORÇAMENTO:							25.965,17
VALOR TOTAL:							31.799,54

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO NO VALOR GLOBAL DE R\$ 31.799,54 (TRINTA E UM MIL, SETECENTOS E NOVENTA E NOVE REAIS E CINQUENTA E QUATRO CENTAVOS)

Francisca Islani de Freitas
L F CONSTRUÇÕES LTDA
Francisca Islani de Freitas
Sócia Administradora
CPF: 017.732.903-39

CONSTRUÇÕES

MO DE OBRA	ITEM	DESCRICOES	UNID	QTD	PRECO UNITARIO	VALOR
5. C1074 - DEMOLICAO DE REVESTIMENTO C/CERAMICAS (M2)	12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2.50000000	13,21
	12391	PEDEIREIRO	SEINFRA	H	0.25000000	17,83
	TOTAL					37,04
TOTAL MAO DE OBRA:						37,04

MO DE OBRA	ITEM	DESCRICOES	UNID	QTD	PRECO UNITARIO	VALOR
4. C1050 - DEMOLICAO DE DIVISORIA LEVE (M2)	12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1.00000000	13,21
	11530	MONTADOR	SEINFRA	H	0.50000000	17,83
	TOTAL					22,13
TOTAL MAO DE OBRA:						22,13

MO DE OBRA	ITEM	DESCRICOES	UNID	QTD	PRECO UNITARIO	VALOR
3. C1451 - PLACA PADRAO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)	10871	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	0.17000000	17,10
	18395	LONA C/ APLICACAO DE ILHOS E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCACAO DA OBRA	SEINFRA	M2	1.00000000	79,39
	11945	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	0.17000000	23,14
	12170	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	M	1.50000000	27,53
	12753	TOTAL MATERIAL				127,53
	14651	TOTAL MAO DE OBRA:				146,51
	11530	MONTADOR	SEINFRA	H	3.00000000	17,83
	12391	PEDEIREIRO	SEINFRA	H	3.00000000	17,83
	12543	SERVENTE	SEINFRA	H	3.00000000	13,21
	39,63	TOTAL				39,63

MO DE OBRA	ITEM	DESCRICOES	UNID	QTD	PRECO UNITARIO	VALOR
2. C2206 - RETIRADA DE ESQUADRIAS METALICAS (M2)	12391	PEDEIREIRO	SEINFRA	H	0.05000000	17,83
	12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0.50000000	13,21
	TOTAL					7,50
TOTAL MAO DE OBRA:						7,50

MO DE OBRA	ITEM	DESCRICOES	UNID	QTD	PRECO UNITARIO	VALOR
1.1. C1043 - DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLOS/ REAPROVEITAMENTO (M3)	12391	PEDEIREIRO	SEINFRA	H	0.30000000	17,83
	12543	SERVENTE	SEINFRA	H	3.00000000	13,21
	TOTAL					5,95
TOTAL MAO DE OBRA:						44,98

OBRA:	ADAPTAÇÃO DE HOSPITAL (COVID-19)	CLIENTE:	PREFEITURA DE ITAICABA
DATA:	05/03/2021	VERSÃO:	026.1 COM DESONERACAO
BDI:	22,47%	HORA:	40,09%
		MES:	85,20%
		REF:	COMPOSICAO DE PRECISAO
			12/2016

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



2.2. C3408 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	M3	0,02439000		51,00	1,24
10441	CAL HIDRATADA	KG	3,24000000		0,60	1,94
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	3,24000000		0,26	0,84
TOTAL MATERIAL:						4,02
TOTAL MAO DE OBRA:						21,27
12391	PEDREIRO	H	0,60000000		17,83	10,70
12543	SERVEANTE	H	0,60000000		13,21	7,97
TOTAL						39,69

1.1. C1213 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:2-9 ESP = 20mm P/ PAREDE (M2)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	M3	0,01500000		51,00	0,77
10441	CAL HIDRATADA	KG	2,18000000		0,60	1,31
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,18000000		0,26	0,57
TOTAL MATERIAL:						2,65
TOTAL MAO DE OBRA:						32,63
12391	PEDREIRO	H	1,00000000		17,83	17,83
12543	SERVEANTE	H	1,12000000		13,21	14,80
TOTAL						45,70

1.2. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP = 10cm (1:2:8) (M2)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18332	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO	M2	1,00000000		55,00	55,00
TOTAL						55,00

1.1. C4507 - PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	M3	0,01500000		51,00	0,77
10441	CAL HIDRATADA	KG	2,18000000		0,60	1,31
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,18000000		0,26	0,57
TOTAL MATERIAL:						2,65
TOTAL MAO DE OBRA:						34,14
12391	PEDREIRO	H	1,10000000		17,83	19,60
12543	SERVEANTE	H	1,10000000		13,21	14,53
TOTAL						36,00

2.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	H	0,70000000		17,83	12,48
12543	SERVEANTE	H	0,70000000		13,21	9,25
TOTAL						21,73

064 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	H	0,70000000		17,83	12,48
12543	SERVEANTE	H	0,70000000		13,21	9,25
TOTAL						21,73



ITEM	DESCRICAO	UNID	QUANT	PRECO UNITARIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0.00400000	55.00
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3.00000000	0.60
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3.00000000	0.26
11282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1.00000000	5.80
11283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	2.00000000	1.40
11284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1.00000000	1.90
12012	TE PVC RIGIDO PARA ESGOTO - 100MM (4)	SEINFRA	UN	1.00000000	10.45
TOTAL					130.08
MATERIAL					130.08
10043	AJUDANTE DE ENCADADOR	SEINFRA	H	3.00000000	14.52
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3.00000000	17.83
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2.50000000	13.21
TOTAL					45.56
MAO DE OBRA					45.56

5.1. C1950 - PONTO SANITARIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (P1)

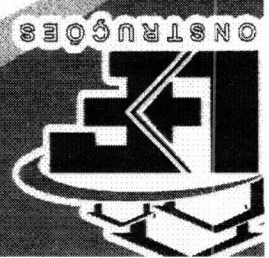
ITEM	DESCRICAO	UNID	QUANT	PRECO UNITARIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1.70000000	17.83
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1.20000000	13.21
TOTAL					37.25
MAO DE OBRA					37.25
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1.10000000	39.40
TOTAL					43.34
MATERIAL					43.34
4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0.02000000	566.60
TOTAL					11.33
SERVIÇO					11.33
VALOR:					91.92

4.4. C439 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)

ITEM	DESCRICAO	UNID	QUANT	PRECO UNITARIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1.40000000	18.49
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1.40000000	13.21
TOTAL					43.45
MAO DE OBRA					43.45
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1.10000000	39.40
TOTAL					43.34
MATERIAL					43.34
4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0.02000000	566.60
TOTAL					11.33
SERVIÇO					11.33
VALOR:					90.12

4.3. C434 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE (M2)

ITEM	DESCRICAO	UNID	QUANT	PRECO UNITARIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0.60000000	17.83
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0.60000000	13.21
TOTAL					18.63
MAO DE OBRA					18.63
40170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0.02500000	320.46
TOTAL					8.01
SERVIÇO					8.01
VALOR:					26.64



ITEM	QUANTIDADE	UNID.	FONTE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	1	H	SEINFRA	3,00000000	14,52	43,56
12320	1	H	SEINFRA	3,00000000	17,83	53,49
12320	1	H	SEINFRA	2,00000000	13,21	26,42
TOTAL MAO DE OBRA:						130,08
TOTAL MATERIAL:						36,72
TOTAL:						166,80

5.2. C1948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

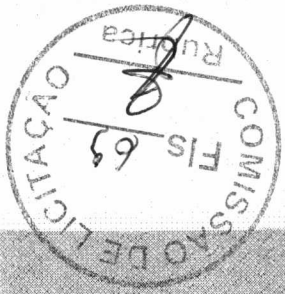
ITEM	QUANTIDADE	UNID.	FONTE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12195	1	M	SEINFRA	0,50000000	5,24	2,62
12194	1	M	SEINFRA	1,50000000	3,08	4,62
12193	1	M	SEINFRA	0,33000000	0,54	0,18
1013	1	UN	SEINFRA	1,00000000	2,91	2,91
TOTAL MAO DE OBRA:						130,08
TOTAL MATERIAL:						36,72
TOTAL:						166,80

5.3. C1619 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

ITEM	QUANTIDADE	UNID.	FONTE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	1	H	SEINFRA	3,00000000	14,52	43,56
12320	1	H	SEINFRA	3,00000000	17,83	53,49
12320	1	H	SEINFRA	2,75000000	17,83	49,03
TOTAL MAO DE OBRA:						88,96
TOTAL MATERIAL:						50,18
TOTAL:						139,14

5.4. C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

ITEM	QUANTIDADE	UNID.	FONTE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10301	1	UN	SEINFRA	2,00000000	0,18	0,36
11091	1	UN	SEINFRA	1,00000000	16,66	16,66
11180	1	M	SEINFRA	0,84000000	0,20	0,17
11344	1	UN	SEINFRA	1,00000000	72,31	72,31
11579	1	UN	SEINFRA	2,00000000	1,72	3,44
11864	1	UN	SEINFRA	1,00000000	85,90	85,90
12132	1	UN	SEINFRA	1,00000000	66,14	66,14
12272	1	UN	SEINFRA	1,00000000	13,60	13,60
TOTAL MAO DE OBRA:						346,94
TOTAL MATERIAL:						257,98
TOTAL:						604,92



ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	VALOR
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	1	0,50000000	14,52	7,26
12312	ELETRICISTA	H	1	1,00000000	18,07	18,07
TOTAL MAO DE OBRA:						25,33
11360	LUMINÁRIA FLUOR. 1X20W COMPLETA C/ LAMPADA	UN	1	1,00000000	36,50	36,50
TOTAL MATERIAL:						36,50
TOTAL:						61,83

2.2. C1640 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/1 LAMPADA DE 20W (UN)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	VALOR
10356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	M	1	12,00000000	1,44	1,44
10419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CAIXA 18	UN	1	1,00000000	1,37	1,37
10428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARA F. 100X100X80MM	UN	1	1,00000000	7,41	7,41
10957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELTODUTO DE 3/4"	UN	1	1,00000000	1,83	1,83
101	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	UN	1	0,10000000	9,87	0,99
11075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	M	1	3,00000000	2,99	8,97
11105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	M	1	2,61	2,61	2,61
11181	FITA ISOLANTE	M	1	3,00000000	0,78	2,34
11262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2 POLOS	UN	1	1,00000000	22,29	22,29
11409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELTODUTO 3/4"	UN	1	2,00000000	0,75	1,50
TOTAL MATERIAL:						66,59
TOTAL MAO DE OBRA:						197,15

6.1. C1947 - PONTO ELTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	VALOR
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	1	3,00000000	14,52	43
12312	ELETRICISTA	H	1	3,00000000	18,07	54,21
12543	SERVEANTE	H	1	2,50000000	13,21	33,03
TOTAL MAO DE OBRA:						130,20
10796	CHUVEIRO PLASTICO	UN	1	1,00000000	6,50	6,50
11180	FITA DE VEDAÇÃO	M	1	0,35000000	0,20	0,07
TOTAL MATERIAL:						6,57
TOTAL:						110,3

5.5. C0797 - CHUVEIRO PLASTICO (INSTALADO) (UN)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	VALOR
10171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	UN	1	1,00000000	233,29	233,29
10301	BUCHA PLASTICA 8MM	UN	1	2,00000000	0,18	0,36
10406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	UN	1	1,00000000	190,00	190,00
11091	ENGATE CROMADO	UN	1	1,00000000	16,06	16,06
11180	FITA DE VEDAÇÃO	M	1	0,56000000	0,20	0,11
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS	UN	1	2,00000000	1,72	3,44
11925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	UN	1	1,00000000	24,90	24,90
TOTAL MATERIAL:						468,16
TOTAL:						532,06



MATERIAL	QUANTIDADE	UNIDADE	ORÇAMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1152	FECHADURA CENTRAL COM 2 CILINDROS (1521)	UN	1.30000000	76,40	93,32
11036	DOBRADEIRA SUPERIOR (1101)	UN	1.30000000	19,15	24,90
11034	DOBRADEIRA INFERIOR (1103)	UN	1.30000000	22,36	29,07
10299	BUCHA PARA PIVOTANTE DE DOBRADEIRA (1201)	UN	1.30000000	6,17	8,02
TOTAL					641,59

7.2. C1972 - PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0,90X2,10)m E=10mm (C)

MATERIAL	QUANTIDADE	UNIDADE	ORÇAMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	1.00000000	290,80	290,80
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	G	1.00000000	290,43	290,43
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	G	2.00000000	30,18	60,36
TOTAL					641,59

7.1. C4428 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

MATERIAL	QUANTIDADE	UNIDADE	ORÇAMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
M253	INTERUPTOR 1 TECLA SIMPLES	UN	1.00000000	7,60	7,60
12312	ELETRICISTA	H	0.21000000	18,07	3,79
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0.21000000	14,52	3,05
TOTAL					14,44

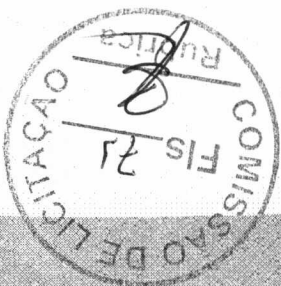
6.5. C1494 - INTERUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

MATERIAL	QUANTIDADE	UNIDADE	ORÇAMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERUPTORES	UN	1.00000000	2,34	2,34
12312	ELETRICISTA	H	0.29000000	18,07	5,24
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0.29000000	14,52	4,21
TOTAL					9,78
19108	TOMADA 2P+T 10A 250V (APENAS MÓDULO)	UN	2.00000000	4,38	8,76
10107	SUORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERUPTORES	UN	1.00000000	1,02	1,02
TOTAL					9,78

6.4. C1792 - TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

MATERIAL	QUANTIDADE	UNIDADE	ORÇAMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11361	LUMINÁRIA FLUOR 1X40W COMPLETA C/ LAMPADA	UN	1.00000000	37,38	37,38
12312	ELETRICISTA	H	1.00000000	18,07	18,07
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0.50000000	14,52	7,26
TOTAL					62,71

6.3. C1663 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LAMPADA 40W (UN)



Francisco Isiani de Freitas
L F CONSTRUÇÕES LTDA
 Sôcia Administradora
 CPF: 017.732.903-39

MAO DE OBRA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
10045	H	0,35000000	14,52	5,08
12395	H	0,40000000	17,85	7,14
TOTAL MAO DE OBRA:				12,22
MATERIAL				
10035	L	0,05000000	12,78	0,64
11347	UN	0,25000000	0,55	0,14
11488	L	0,12000000	16,64	2,00
12097	L	0,17000000	16,96	2,88
TOTAL MATERIAL:				5,66
VALOR:				17,88

8.3. C1614 - LATEX DUAS DEMÃOES EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
10045	H	0,35000000	14,52	5,08
12395	H	0,40000000	17,85	7,14
TOTAL MAO DE OBRA:				12,22
MATERIAL				
11347	UN	0,25000000	0,55	0,14
11490	L	0,12000000	12,08	1,45
12096	L	0,17000000	14,66	2,49
TOTAL MATERIAL:				4,08
VALOR:				16,30

8.2. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOES EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
10045	H	0,35000000	14,52	5,08
12395	H	0,40000000	17,85	7,14
TOTAL MAO DE OBRA:				12,22
MATERIAL				
10035	L	0,04000000	12,78	0,51
11100	L	0,16000000	21,46	3,43
11347	L	0,13000000	9,88	1,28
11347	UN	0,40000000	0,55	0,22
TOTAL MATERIAL:				5,44
VALOR:				17,67

8.1. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOES EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
12258	M2	2,45700000	277,36	681,57
11743	UN	1,50000000	12,89	19,34
1525	UN	1,50000000	604,34	795,64
TOTAL MATERIAL:				1.644,06
VALOR:				1.644,06





CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	ADAPTAÇÃO DE HOSPITAL (COVID-19)	DATA :	05/03/2021	BDI :	22,47%
CLIENTE:	PREFEITURA DE ITAÍCABA	FONTE:	SENFRA	VERSÃO:	026.1 COM DESONERAÇÃO
				HORA:	85,21%
				MES:	48,65%
				REF:	12/2018
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES (DEMOLIÇÃO E RETIRADAS)	2.499,70	100,00%	100,00' %'
			2.499,70	2.499,70
2	COBERTURA	1.080,00	100,00%	100,00' %'
			1.080,00	1.080,00
3	PAREDES E PAINÉIS	1.927,04	100,00%	100,00' %'
			1.927,04	1.927,04
4	REVESTIMENTO	3.716,97	100,00%	100,00' %'
			3.716,97	3.716,97
5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	2.822,84	100,00%	100,00' %'
			2.822,84	2.822,84
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2.357,58	100,00%	100,00' %'
			2.357,58	2.357,58
7	ESQUADRIAS DE FERRO E MADEIRA	6.496,07	100,00%	100,00' %'
			6.496,07	6.496,07
8	PINTURA	5.064,97	100,00%	100,00' %'
			5.064,97	5.064,97
9	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	5.834,37	100,00%	100,00' %'
			5.834,37	5.834,37
		31.799,54	31.799,54	31.799,54
			31.799,54	

CONSTRUÇÕES

Francisca Islani de Freitas
 L F CONSTRUÇÕES LTDA
 Francisca Islani de Freitas
 Sócia Administradora
 CPF: 017.732.903-39

Francisca Islani de Freitas
L F CONSTRUCOES LTDA
 Sócia Administradora
 CPF: 017.732.903-39

BDI = 22,47%
 $(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$

I	Impostos	0,66
	PIS	3,00
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	CPRB (4,5%, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	8,56
	TOTAL	8,56

S + G	Benefício	0,80
	Garantia/seguros	6,16
	Lucro	6,96
	TOTAL	6,96

AC	Despesas Indiretas	3,00
	Administração central	0,59
	Despesas financeiras	0,97
	Riscos	4,56
	TOTAL	4,56

COD	DESCRICAÇÃO	%
-----	-------------	---

COMPOSIÇÃO DO BDI	
OBRA:	ADAPTAÇÃO DE HOSPITAL (COVID-19)
CUNTE:	PREFEITURA DE ITAÇABA
FONTE: SENARA 028 I COM DESONERAÇÃO DATA: 06/03/2021 BDI: 22,47% COMPOSIÇÃO DAS PRÓPRIAS: 40,98% (22018) 56,20% (85,20%)	



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS					
OBRA:	ADAPTAÇÃO DE HOSPITAL (COVID-19)	DATA:	09/03/2021		
CLIENTE:	PREFEITURA DE ITAÍCABA	BDI:	22,47%		
		FONTE:	VERSÃO:	HORA:	MES:
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	88,20%	48,69%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		1,02x18

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Descanso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,92	0,71
B4	13º Salário	10,83	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,09
B9	Férias Gozadas	9,18	7,07
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	TOTAL	44,97	16,84

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,60	4,31
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,40	3,39
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,81	3,70
C5	Indenização Adicional	0,47	0,36
	TOTAL	15,41	11,86

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,55	2,83
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47	0,36
	TOTAL	8,02	3,19

Horista = 85,20%

Mensalista = 48,69%

A + B + C + D

Francisca Islani de Freitas
L F CONSTRUÇÕES LTDA
 Francisca Islani de Freitas
 Sócia Administradora
 CPF: 017.732.903-39