



PLENA CONSTRUÇÕES LTDA - ME

PROPOSTA DE PREÇOS



**À Prefeitura Municipal de Itaiçaba/CE
Comissão Permanente de Licitação
Avenida Coronel João Correia, Nº 298, Bairro Centro – Itaiçaba/CE.**

REF. TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP 003/22 – OBRAS

OBJETO: LICITAÇÃO DO TIPO MENOR PREÇO GLOBAL PARA REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO, MUNICÍPIO DE ITAIÇABA/CE.

Itaiçaba – CE, 23 de setembro de 2022.



PLENA CONSTRUÇÕES LTDA - ME

PROPOSTA PADRONIZADA PROPOSTA DE PREÇO

À Comissão Permanente de Licitação da **PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAIÇABA/CE.**

O Licitante **PLENA CONSTRUÇÕES LTDA - ME**, CNPJ Nº 40.159.724/0001-05, por seu representante legal abaixo assinado, declara, sob as penas da lei:

- Que acata inteiramente os preceitos legais em vigor, especialmente a Lei n.º 8.666/93 e suas alterações e as condições da **TOMADA DE PREÇO Nº SE-TP 003/22.**
- Que não existem fatos que nos impeçam de participar deste processo licitatório. Assim, assumimos o compromisso de bem e fielmente atender as exigências para a execução do objeto abaixo cotado, caso sejamos proclamados vencedores.
- Que assumimos o compromisso de bem e fielmente executar a obra/serviços especificados no anexo, caso sejamos vencedor(es) da presente licitação.

OBJETO: LICITAÇÃO DO TIPO MENOR PREÇO GLOBAL PARA REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO, MUNICÍPIO DE ITAIÇABA/CE.

LOTE	DESCRIÇÃO	UND	QTD	VALOR TOTAL DO LOTE
01	Reforma e recuperação do Complexo Cristina Silva Costa, na localidade do Alto Ferrão, Município de Itaiçaba/CE.	Serviço	01	R\$ 322.377,38
TOTAL				R\$ 322.377,38

VALOR GLOBAL **R\$ 322.377,38** (TREZENTOS E VINTE E DOIS MIL TREZENTOS E SETENTA E SETE REAIS E TRINTA E OITO CENTAVOS).

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse o fim o Sr. José Ronaldo Teixeira Batista, portador da carteira de identidade nº 2008527906-9 e CPF nº 009.597.223-43, como representante legal desta empresa.

Rua Antônio Domingues, Nº 567 – 1º andar, Boaviaguinha – Boa Viagem/CE
Email: plenaconstrucoesbv@gmail.com
Cel: (88) 9 8885.4391 – CEP: 63879-000
CNPJ: 40.159.724/0001-05

[Handwritten signatures and initials]
L/26



PLENA CONSTRUÇÕES LTDA - ME

Informamos que o prazo de validade dessa proposta é de 60 (sessenta) dias corridos, a contar da data de abertura da licitação.

Declaro que nos preços propostos encontram-se incluídos todos os tributos, despesas, mão-de-obra, transporte, encargos sociais, taxas e quaisquer outros ônus que por ventura possam recair sobre o serviço objeto da presente licitação.

Declaramos com inteira responsabilidade que cumprimos o prazo de início da obra em até 10 dias após a entrega da ordem de serviço.

Itaiçaba/CE, 23 de setembro de 2022.

José Ronaldo Teixeira Batista

Plena Construções Ltda - ME

CNPJ: 40.159.724/0001-05

Rep. Legal: José Ronaldo Teixeira Batista

CPF: 009.597.223-43

Ciro Barbosa Dantas

Resp. Técnico: Ciro Barbosa Dantas

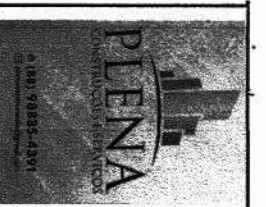
Resp. Técnico e Eng. Civil

RNP 0614511437

Rua Antônio Domingues, Nº 567 - 1º andar, Boaviaginha - Boa Viagem/CE
Email: plenaconstrucoesbv@gmail.com
Cel: (88) 9 8885.4391 - CEP: 63879-000
CNPJ: 40.159.724/0001-05

[Handwritten signatures and initials]

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.
DESCRIÇÃO: REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO
LOCAL: MUNICÍPIO DE ITAIPAVA/CE - SE-TP003/22/2022
PROPOSTA: PLENA CONSTRUÇÕES

DATA: 23/09/2022 **BDI:** 22,47%
FONTE: SEINFRA **VERSÃO:** 027.1 COM DESONERAÇÃO **HORA:** 83,85% **MES:** 47,76% **DATA RESP:** 05/2021



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1 SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA	M2	6,00	310,42	380,17	12.156,22	14.887,64
1.2	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	SEINFRA	M2	238,53	3,46	4,24	825,31	1.011,37
1.3	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	169,60	7,94	9,60	1.329,66	1.628,16
1.4	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	65,12	39,22	48,03	2.554,01	3.127,71
1.5	C1084	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	101,81	10,98	13,45	1.117,87	1.369,34
1.6	C1089	DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	54,09	41,81	51,20	2.261,50	2.769,41
1.7	C1086	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	57,11	20,39	24,97	1.164,47	1.426,04
1.8	C2939	RETRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	53,22	9,00	11,02	478,98	586,48
1.9	C2210	RETRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	2,40	12,55	15,37	30,12	36,89
1.10	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TUILOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	11,30	47,06	57,63	531,78	651,22
2 ESTRUTURA									
2.1	C1286	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	13,68	40,55	49,66	554,72	679,35
2.2	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	73,30	12,58	15,41	922,11	1.129,55
2.3	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	18,30	10,99	13,46	201,12	246,32
2.4	C4448	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ PISO - VÃO ATÉ 2 m	SEINFRA	M2	54,63	86,09	105,43	4.703,10	5.759,64
3 ALVENARIA E REVESTIMENTOS									
3.1	C0073	ALVENARIA DE TUIJO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	216,46	53,36	65,35	11.550,31	14.145,66
3.2	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	602,52	5,51	6,75	3.319,89	4.067,01
3.3	C3087	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	SEINFRA	M2	208,12	36,10	44,21	7.513,13	9.200,99
3.4	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEL-5/PEL-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	121,73	80,28	98,32	9.772,48	11.968,49
3.5	C2828	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	245,37	8,63	10,57	2.117,54	2.593,56
4 PISOS									
4.1	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	SEINFRA	M2	57,11	246,82	302,28	14.095,89	17.263,21
4.2	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP. = 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	SEINFRA	M2	54,09	102,23	125,20	5.529,62	6.772,07
								33.581,91	41.128,09

Ciro Barbosa
 Resp. Técnico Eng. Civil
 CREA 061451/437

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO

DESCRIÇÃO: REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO

LOCAL: MUNICÍPIO DE ITAICABA/BA. SE: 1P003/22/2022

PROPOSTA: PLENA CONSTRUÇÕES

DATA: 23/09/2022

BDI: 22,47%

VERSÃO: 027.1 COM DESONERAÇÃO

HORA: 83,85%

MIN: 47,76%

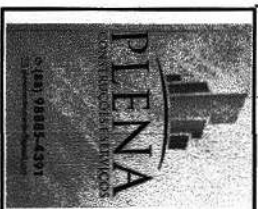
DATA RES: 09/2021

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.3	C4437	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	123,64	85,61	104,85	10.584,82	12.963,65
4.4	C1923	PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - e = 4,5 cm P/ PASSEIO	SEINFRA	M2	53,22	54,39	66,61	2.894,64	3.544,98
4.5	C2931	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA	SEINFRA	M2	15,84	30,11	36,88	476,94	584,18
5 COBERTURA									
5.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOME	SEINFRA	M2	111,46	39,34	48,18	4.384,84	5.370,14
5.2	C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	25,44	134,93	165,25	3.432,62	4.203,96
6 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS									
6.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	6,00	190,72	233,57	1.144,32	1.401,42
6.2	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	2,00	403,33	493,96	806,66	987,92
6.3	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	9,19	11,25	18,38	22,50
6.4	C2504	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	SEINFRA	UN	1,00	98,53	120,67	98,53	120,67
6.5	I2130	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA DE USO GERAL 1/2"	SEINFRA	UN	2,00	29,23	35,80	58,46	71,60
7 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS									
7.1	C1980	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	6,00	171,98	210,62	1.031,88	1.263,72
7.2	I7336	TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA - CRIANÇA	SEINFRA	UN	2,00	54,82	67,14	109,64	134,28
7.3	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	2,00	659,89	808,17	1.319,78	1.616,34
8 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
8.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	53,00	204,29	250,19	10.827,37	13.260,07
8.2	C1673	LUMINÁRIA TIPO GLOBO PLÁSTICO C/ LÂMPADA INCANDESCENTE	SEINFRA	UN	25,00	53,87	65,97	1.346,75	1.649,25
9 ESQUADRIAS									
9.1	C0035	ALAMBRA DO C/ TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2", INCLUSIVE PINTURA	SEINFRA	M2	267,80	255,22	312,57	68.347,92	83.706,25
9.2	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	2,52	467,51	572,56	1.178,13	1.442,85
9.3	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	2,40	217,61	266,51	522,26	639,62
9.4	C4492	VIDRO TRANSPARENTE LISO 4mm, P/ DIVISÓRIAS EM GERAL FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	2,40	136,46	167,12	327,50	401,09
9.5	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	6,90	187,20	229,26	1.291,68	1.581,89



Ciro Barbosa Engenharia
Resp. Técnico Eng. Civil
CREA 0614511487

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO

DESCRIÇÃO: REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO

LOCAL: MUNICÍPIO DE ITAÍCABACE SE-1P003/22/2022

PROPOSTA: PLENA CONSTRUÇÕES

DATA: 23/09/2022 **BDI:** 22,47%

FONTE: SEINFRA **VERSÃO:** 027.1 COM DESONERAÇÃO **HORA:** 83,85% **DIAS:** 4,776% **DATA REF.:** 05/2021

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEMI BDI	COM BDI	SEMI BDI	COM BDI
10	PINTURAS								
10.1	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRILICO, TIPO "NOVACOR"	SEINFRA	M2	598,01	20,64	25,28	12.342,93	15.117,69
10.2	C1040	DEMARCAÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA C/TINTA ACRILICA	SEINFRA	M	95,00	26,39	32,32	2.507,05	3.070,40
10.3	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	174,39	17,25	21,13	3.008,23	3.684,86
10.4	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	666,02	18,50	22,66	12.321,37	15.092,01
10.5	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	58,29	33,61	41,16	1.959,13	2.399,22
11	LIMPEZA GERAL							19.588,63	23.995,56
11.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	2.021,53	9,69	11,87	19.588,63	23.995,56
VALOR BDI TOTAL:								62.673,02	
VALOR ORÇAMENTO:								234.366,69	
VALOR TOTAL:								297.039,61	

Duzentos e Oitenta e Sete Mil Trinta e Nove reais e Sessenta e Um centavos



Ciro Barbosa Engenharia
Resp. Técnico Eng. Civil
CREA 061451/1437



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA: 23/09/2022	BDI: 22,47%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAÍCABA/CE. SE-TP003/22/2022	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	1,89%	47,76%	05/2021
PROPOSTA:	PLENA CONSTRUÇÕES					



C4541 - PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10871	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	0,17000000	21,8300	3,7111
18395	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	SEINFRA	M2	1,00000000	77,9000	77,9000
11945	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	0,17000000	28,1200	4,7804
12170	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	M	1,50000000	43,8300	65,7450
TOTAL Material:						152,1385

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	2,67000000	20,7700	55,4559
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,67000000	20,7700	55,4559
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,67000000	15,5500	41,5185
TOTAL Mão de Obra:						152,4303

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0830	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,01250000	468,3500	5,8544
TOTAL Serviço:						5,8544

VALOR:	310,42
VALOR ENCARGOS (83.85%):	95,74
VALOR COM ENCARGOS:	310,42
VALOR BDI (22.47%):	69,75
VALOR COM BDI:	380,17

C2102 - RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,22250000	15,5500	3,4599
TOTAL Mão de Obra:						3,4599

VALOR:	3,46
VALOR ENCARGOS (83.85%):	2,24
VALOR COM ENCARGOS:	3,46
VALOR BDI (22.47%):	0,78
VALOR COM BDI:	4,24

C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,04450000	20,7700	0,9243
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,44500000	15,5500	6,9198
TOTAL Mão de Obra:						7,8441

VALOR:	7,84
VALOR ENCARGOS (83.85%):	5,03
VALOR COM ENCARGOS:	7,84
VALOR BDI (22.47%):	1,76

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA : 23/09/2022	BDI : 22,47%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO	FONTE	VERSÃO	
	LOCAL:	MUNICIPIO DE ITAÍCABA/CE. SE-TP003/22/2022	SEINFRA	027.1 COM DESONERAB	REF. 05/2021
	PROPOSTA:	PLENA CONSTRUÇÕES			

VALOR COM BDI: **9,60**
Rubrica

C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,22250000	20,7700	4,6213
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,22500000	15,5500	34,5988
TOTAL Mão de Obra:						39,2201

VALOR:	39,22
VALOR ENCARGOS (83.85%):	25,16
VALOR COM ENCARGOS:	39,22
VALOR BDI (22.47%):	8,81
VALOR COM BDI:	48,03

C1064 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,06230000	20,7700	1,2940
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,62300000	15,5500	9,6877
TOTAL Mão de Obra:						10,9817

VALOR:	10,98
VALOR ENCARGOS (83.85%):	7,04
VALOR COM ENCARGOS:	10,98
VALOR BDI (22.47%):	2,47
VALOR COM BDI:	13,45

C1069 - DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,34710000	20,7700	7,2073
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,22500000	15,5500	34,5988
TOTAL Mão de Obra:						41,8061

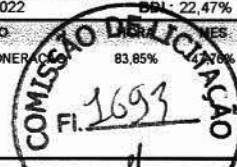
VALOR:	41,81
VALOR ENCARGOS (83.85%):	26,72
VALOR COM ENCARGOS:	41,81
VALOR BDI (22.47%):	9,39
VALOR COM BDI:	51,20

C1066 - DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,11570000	20,7700	2,4031
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,15700000	15,5500	17,9914
TOTAL Mão de Obra:						20,3945

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA : 23/09/2022	BDI : 22,47%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO	FONTE	VERSÃO	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAÍCABA/CE. SE-TP003/22/2022	SEINFRA	027.1 COM DESONERAC	83,85%
	PROPOSTA:	PLENA CONSTRUÇÕES			REF. 05/2021



VALOR:	20,39
VALOR ENCARGOS (83.85%):	13,08
VALOR COM ENCARGOS:	20,39
VALOR BDI (22.47%):	4,58
VALOR COM BDI:	24,97

C2939 - RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,57850000	15,5500	8,9957
TOTAL Mão de Obra:						8,9957

VALOR:	9,00
VALOR ENCARGOS (83.85%):	5,82
VALOR COM ENCARGOS:	9,00
VALOR BDI (22.47%):	2,02
VALOR COM BDI:	11,02

C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,07120000	20,7700	1,4788
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,71200000	15,5500	11,0716
TOTAL Mão de Obra:						12,5504

VALOR:	12,55
VALOR ENCARGOS (83.85%):	8,05
VALOR COM ENCARGOS:	12,55
VALOR BDI (22.47%):	2,82
VALOR COM BDI:	15,37

C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,26700000	20,7700	5,5456
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,67000000	15,5500	41,5185
TOTAL Mão de Obra:						47,0641

VALOR:	47,06
VALOR ENCARGOS (83.85%):	30,19
VALOR COM ENCARGOS:	47,06
VALOR BDI (22.47%):	10,57
VALOR COM BDI:	57,63

C1256 - ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,60770000	15,5500	40,5497



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA: 23/09/2022	BDI: 22,47%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAÍCABA/CE. SE-TP003/22/2022	SEINFRA	027.1 COM DESONER
PROPOSTA:	PLENA CONSTRUÇÕES		



TOTAL MÃO DE OBRA	40,5497
VALOR:	40,55
VALOR ENCARGOS (83.85%):	26,23
VALOR COM ENCARGOS:	40,55
VALOR BDI (22.47%):	9,11
VALOR COM BDI:	49,66

C0216 - ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,15000000	8,4600	9,7290
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	8,9400	0,1788
TOTAL Material:					9,9078	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07120000	16,7700	1,1940
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07120000	20,7700	1,4788
TOTAL Mão de Obra:					2,6728	

VALOR:	12,58
VALOR ENCARGOS (83.85%):	1,63
VALOR COM ENCARGOS:	12,58
VALOR BDI (22.47%):	2,83
VALOR COM BDI:	15,41

C0217 - ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,15000000	7,3700	8,4755
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	8,9400	0,1788
TOTAL Material:					8,6543	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,06230000	16,7700	1,0448
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,06230000	20,7700	1,2940
TOTAL Mão de Obra:					2,3388	

VALOR:	10,99
VALOR ENCARGOS (83.85%):	1,42
VALOR COM ENCARGOS:	10,99
VALOR BDI (22.47%):	2,47
VALOR COM BDI:	13,46

C4448 - LAJE PRÉ-FABRICADA P/ PISO - VÃO ATÉ 2 m (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,74000000	7,3700	5,4538
I8275	LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM DE 8 cm P/ PISO - VÃO ATÉ 2 m	SEINFRA	M2	1,00000000	32,0700	32,0700

Ciro Barbosa
Resp. Técnico Eng. Civil
CREA 0614511437



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA : 23/09/2022	BDI : 22,47%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO	FONTE	VERSÃO	REF.
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAÍCABA/CE. SE-TP003/22/2022	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021
PROPOSTA:	PLENA CONSTRUÇÕES			

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,00000000	11,2200	11,2200
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,03000000	12,2800	0,3684
I1846	SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	0,97000000	4,2200	4,0934
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,55000000	8,9100	4,9005
TOTAL Material:						58,1061

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,31150000	20,7700	6,4699
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,31150000	15,5500	4,8438
TOTAL Mão de Obra:					11,3137

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
C0840 CONCRETO P/VIBR , FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,03000000	352,5000	10,5750
C1603 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,03000000	203,1400	6,0942
TOTAL Serviço:					16,6692

VALOR:	86,09
VALOR ENCARGOS (83.85%):	12,68
VALOR COM ENCARGOS:	86,09
VALOR BDI (22.47%):	19,34
VALOR COM BDI:	105,43

C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	60,0800	0,9012
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	0,9800	2,1364
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,5000	1,0900
I2081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,6100	15,2500
TOTAL Material:					19,3776

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,89000000	20,7700	18,4853
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,99680000	15,5500	15,5002
TOTAL Mão de Obra:					33,9855

VALOR:	53,38
VALOR ENCARGOS (83.85%):	21,15
VALOR COM ENCARGOS:	53,38
VALOR BDI (22.47%):	11,99
VALOR COM BDI:	65,35

C0076 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	60,0800	0,3665
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,5000	1,2150
TOTAL Material:					1,5815

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA : 23/09/2022	BDI: 22,47%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO	FONTE	VERSÃO	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAÍCABA/CE. SE-TP003/22/2022	SEINFRA	027.1 COM DESONERAC	83,85% 47,78% REF 05/2021
	PROPOSTA:	PLENA CONSTRUÇÕES			

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08900000	20,7700	1,8485
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,13350000	15,5500	2,0759
TOTAL Mão de Obra:						3,9244

VALOR:	5,51
VALOR ENCARGOS (83.85%):	2,46
VALOR COM ENCARGOS:	5,51
VALOR BDI (22.47%):	1,24
VALOR COM BDI:	6,75

C3087 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5 (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,53400000	20,7700	11,09
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,53400000	15,5500	8,3037
TOTAL Mão de Obra:						19,3949

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02500000	668,1500	16,7038
TOTAL Serviço:						16,7038

VALOR:	36,10
VALOR ENCARGOS (83.85%):	19,31
VALOR COM ENCARGOS:	36,10
VALOR BDI (22.47%):	8,11
VALOR COM BDI:	44,21

C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	1,8100	14,48
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	38,6600	42,5260
TOTAL Material:						57,0060

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,64080000	20,7700	13,3094
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,64080000	15,5500	9,9644
TOTAL Mão de Obra:						23,2738

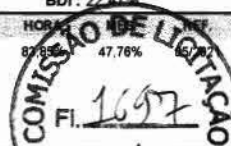
VALOR:	80,28
VALOR ENCARGOS (83.85%):	14,46
VALOR COM ENCARGOS:	80,28
VALOR BDI (22.47%):	18,04
VALOR COM BDI:	98,32

C2828 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA: 23/09/2022	BDI: 22,47%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAÍÇABACE. SE-TP003/22/2022	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
PROPOSTA:	PLENA CONSTRUÇÕES		



Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	Rubrica
10118	SEINFRA	KG	0,67600000	3,2000	2,1632
TOTAL Material:					2,1632

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	SEINFRA	H	0,17800000	20,7700	3,6971
12543	SEINFRA	H	0,17800000	15,5500	2,7679
TOTAL Mão de Obra:					6,4650

VALOR:	8,63
VALOR ENCARGOS (83.85%):	4,02
VALOR COM ENCARGOS:	8,63
VALOR BDI (22.47%):	1,94
VALOR COM BDI:	10,57

C3410 - CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO (M2)

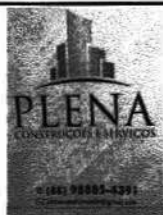
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0055	SEINFRA	M3	0,18000000	772,0500	138,9690
C1213	SEINFRA	M2	0,52000000	28,4200	14,7784
C2784	SEINFRA	M3	0,12000000	36,6700	4,4004
C1609	SEINFRA	M3	0,07000000	469,8800	32,8916
C2898	SEINFRA	M2	0,52000000	8,6300	4,4876
C1915	SEINFRA	M2	1,00000000	38,2300	38,2300
C2921	SEINFRA	M3	0,12000000	23,5300	2,8236
C2121	SEINFRA	M2	0,52000000	19,7000	10,2440
TOTAL Serviço:					246,8246

VALOR:	246,82
VALOR ENCARGOS (83.85%):	83,82
VALOR COM ENCARGOS:	246,82
VALOR BDI (22.47%):	55,46
VALOR COM BDI:	302,28

C1920 - PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO) (M2)

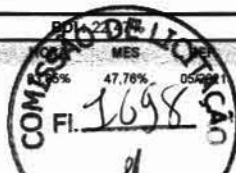
Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10733	SEINFRA	H	0,20000000	1,1100	0,2220
10748	SEINFRA	H	0,80000000	0,7700	0,6160
TOTAL Equipamento:					0,8380

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10034	SEINFRA	KG	21,00000000	0,4300	9,0300
10108	SEINFRA	M3	0,03000000	66,5000	1,9950
10508	SEINFRA	KG	0,15000000	14,3800	2,1570
10805	SEINFRA	KG	26,58000000	0,5000	13,2900



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO	DATA:	23/09/2022
DESCRIÇÃO:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAÍÇABACE SE-TP003/22/2022	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
PROPOSTA:	PLENA CONSTRUÇÕES		



Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
10967	DISCO DE DESBASTE DE 7"	SEINFRA	UN	0,03000000	16,2100	0,4863
11101	ESMERIL N.36	SEINFRA	UN	0,10000000	32,7600	3,2760
11102	ESMERIL N.60	SEINFRA	UN	0,05000000	31,3000	1,5650
11316	JUNTA PLASTICA 'I' 27MM PARA PISOS	SEINFRA	M	2,50000000	1,2300	3,0750
TOTAL Material:						34,8743

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
11227	SEINFRA	H	1,33500000	20,7700	27,7280
12391	SEINFRA	H	1,06800000	20,7700	22,1824
12543	SEINFRA	H	1,06800000	15,5500	16,6074
TOTAL Mão de Obra:					66,5178

VALOR:	102,23
VALOR ENCARGOS (83.85%):	40,78
VALOR COM ENCARGOS:	102,23
VALOR BDI (22.47%):	22,97
VALOR COM BDI:	125,20

C4437 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
16498	SEINFRA	M2	1,10000000	30,4200	33,4620
TOTAL Material:					33,4620

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
11328	SEINFRA	H	1,06800000	20,7700	22,1824
12543	SEINFRA	H	1,06800000	15,5500	16,6074
TOTAL Mão de Obra:					38,7898

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
C4429	SEINFRA	M3	0,02000000	668,1500	13,3630
TOTAL Serviço:					13,3630

VALOR:	85,61
VALOR ENCARGOS (83.85%):	29,90
VALOR COM ENCARGOS:	85,61
VALOR BDI (22.47%):	19,24
VALOR COM BDI:	104,85

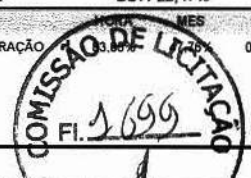
C1923 - PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - e = 4,5 cm P/ PASSEIO (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
10108	SEINFRA	M3	0,10000000	66,5000	6,6500
10805	SEINFRA	KG	3,00000000	0,5000	1,5000
11662	SEINFRA	M2	1,05000000	25,3500	26,6175
TOTAL Material:					34,7675

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
10445	SEINFRA	H	0,44500000	20,7700	9,2427

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA: 23/09/2022	BDI: 22,47%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO	FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAÍÇABACE. SE-TP003/22/2022	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
	PROPOSTA:	PLENA CONSTRUÇÕES		



I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,66750000	15,5500	10,3796
TOTAL Mão de Obra:						19,6223
VALOR:						54,39
VALOR ENCARGOS (83.85%):						12,28
VALOR COM ENCARGOS:						54,39
VALOR BDI (22.47%):						12,22
VALOR COM BDI:						66,61

C2931 - RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,06000000	3,9900
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,42000000	0,7100
TOTAL Material:					4,7000

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,89000000	18,4853
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,44500000	6,9198
TOTAL Mão de Obra:					25,4051

VALOR:	30,11
VALOR ENCARGOS (83.85%):	15,61
VALOR COM ENCARGOS:	30,11
VALOR BDI (22.47%):	6,77
VALOR COM BDI:	36,88

C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	3,7800
TOTAL Material:					3,7800

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,97900000	20,3338
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,97900000	15,2235
TOTAL Mão de Obra:					35,5573

VALOR:	39,34
VALOR ENCARGOS (83.85%):	22,09
VALOR COM ENCARGOS:	39,34
VALOR BDI (22.47%):	8,84
VALOR COM BDI:	48,18

C4466 - COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	17,8500
I6519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	21,4662

Ciro Barbosa
 Resp. Técnico Eng. Civil
 CREA 0614511437

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA : 23/09/2022	BDI : 22,47%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO	FORTE	VERSÃO	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAÍCABA/CE. SE-TP003/22/2022	SEINFRA	027.1 COM DESONERADA	REF. 05/2021
	PROPOSTA:	PLENA CONSTRUÇÕES			

Item	Descrição	Fonte	Unid	Qtd	Valor Unit	Total
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000		1,6596
I1824	RIPA DE PERÓBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000		4,2000
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	0,6300	20,7900
TOTAL Material:						65,9658

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,89000000	14,9253
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,89000000	18,4853
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,97900000	20,3338
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,97900000	15,2235
TOTAL Mão de Obra:					68,9679

VALOR:	134,93
VALOR ENCARGOS (83.85%):	42,42
VALOR COM ENCARGOS:	134,93
VALOR BDI (22.47%):	30,32
VALOR COM BDI:	165,25

C1948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	0,2328
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	2,4500
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	1,2500
I0884	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	1,0600
I0885	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	6,2800
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	4,4300
I1412	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	2,7600
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	2,6300
I1973	TE PVC SOLDAVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	2,9600
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	1,20000000	3,1900
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	5,00000000	29,8500
TOTAL Material:					57,0948

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,67000000	44,7759
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,67000000	54,2544
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,22500000	34,5988
TOTAL Mão de Obra:					133,6291

VALOR:	190,72
VALOR ENCARGOS (83.85%):	82,19
VALOR COM ENCARGOS:	190,72
VALOR BDI (22.47%):	42,85
VALOR COM BDI:	233,57

C1619 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA:	23/09/2022	BDI:	22,47%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO	FONTE	VERSÃO	REF.	
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAÍCABA/CE. SE-TP003/22/2022	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021	
PROPOSTA:	PLENA CONSTRUÇÕES				



Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11091	SEINFRA	UN	1,00000000	15,7600	15,7600
11180	SEINFRA	M	0,84000000	0,2500	0,2100
11344	SEINFRA	UN	1,00000000	86,2500	86,2500
11579	SEINFRA	UN	2,00000000	6,6800	13,3600
11864	SEINFRA	UN	1,00000000	114,8100	114,8100
12132	SEINFRA	UN	1,00000000	68,8200	68,8200
12272	SEINFRA	UN	1,00000000	13,3400	13,3400
TOTAL Material:					312,5500

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	SEINFRA	H	2,44750000	16,7700	41,0446
2320	SEINFRA	H	2,44750000	20,3200	49,7332
TOTAL Mão de Obra:					90,7778

VALOR:	403,33
VALOR ENCARGOS (83.85%):	54,83
VALOR COM ENCARGOS:	403,33
VALOR BDI (22.47%):	90,63
VALOR COM BDI:	493,96

C0797 - CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10796	SEINFRA	UN	1,00000000	4,5800	4,5800
11180	SEINFRA	M	0,35000000	0,2500	0,0875
TOTAL Material:					4,6675

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320	SEINFRA	H	0,22250000	20,3200	4,5212
TOTAL Mão de Obra:					4,5212

VALOR:	9,19
VALOR ENCARGOS (83.85%):	2,68
VALOR COM ENCARGOS:	9,19
VALOR BDI (22.47%):	2,06
VALOR COM BDI:	11,25

C2504 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	SEINFRA	M	0,28000000	0,2500	0,0700
12131	SEINFRA	UN	1,00000000	77,0000	77,0000
TOTAL Material:					77,0700

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	SEINFRA	H	0,57850000	16,7700	9,7014
12320	SEINFRA	H	0,57850000	20,3200	11,7551



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO	DATA:	23/09/2022	BDI:	22,47%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO	REF.:	05/2021
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAÍÇABA/CE. SE-TP003/22/2022						
PROPOSTA:	PLENA CONSTRUÇÕES						

TOTAL Mão de Obra:	21,4565
VALOR:	98,53
VALOR ENCARGOS (83.85%):	12,96
VALOR COM ENCARGOS:	98,53
VALOR BDI (22.47%):	22,14
VALOR COM BDI:	120,67

I2130 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA DE USO GERAL 1/2' (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2130	SEINFRA	UN	1,00000000	29,2300	29,2300
TOTAL Material:					29,2300
VALOR:					29,23
VALOR ENCARGOS:					0,00
VALOR COM ENCARGOS:					29,23
VALOR BDI (22.47%):					6,57
VALOR COM BDI:					35,80

C1950 - PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	SEINFRA	M3	0,00400000	66,5000	0,2660
I0441	SEINFRA	KG	3,00000000	0,9800	2,9400
I0805	SEINFRA	KG	3,00000000	0,5000	1,5000
I1283	SEINFRA	UN	2,00000000	1,2400	2,4800
I1284	SEINFRA	UN	1,00000000	1,6600	1,6600
I1282	SEINFRA	UN	1,00000000	5,4800	5,4800
I2013	SEINFRA	UN	1,00000000	2,1300	2,1300
I2012	SEINFRA	UN	1,00000000	10,5300	10,5300
I2193	SEINFRA	M	0,33000000	9,6500	3,1845
I2194	SEINFRA	M	1,50000000	3,4800	5,2200
I2195	SEINFRA	M	0,50000000	5,9200	2,9600
TOTAL Material:					38,3505

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	SEINFRA	H	2,67000000	16,7700	44,7759
I2320	SEINFRA	H	2,67000000	20,3200	54,2544
I2543	SEINFRA	H	2,22500000	15,5500	34,5988
TOTAL Mão de Obra:					133,6291
VALOR:					171,98
VALOR ENCARGOS (83.85%):					82,19
VALOR COM ENCARGOS:					171,98
VALOR BDI (22.47%):					38,64
VALOR COM BDI:					210,62



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA : 23/09/2022	BDI : 22,47%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAICABA/CE. SE-TP003/22/2022	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	84,78%	05/2021	
PROPOSTA:	PLENA CONSTRUÇÕES					



I7336 - TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA - CRIANÇA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I7336	TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA - CRIANÇA	SEINFRA	UN	1,00000000	54,8200	54,8200
TOTAL Material:					54,8200	

VALOR:	54,82
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	54,82
VALOR BDI (22,47%):	12,32
VALOR COM BDI:	67,14

I48 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	352,4000	352,4000
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	186,4400	186,4400
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	15,7600	15,7600
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	0,2500	0,1400
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	6,6800	13,3600
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	25,7700	25,7700
TOTAL Material:					593,8700	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,78000000	16,7700	29,8506
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,78000000	20,3200	36,1696
TOTAL Mão de Obra:					66,0202	

VALOR:	659,89
VALOR ENCARGOS (83,85%):	39,87
VALOR COM ENCARGOS:	659,89
VALOR BDI (22,47%):	148,28
VALOR COM BDI:	808,17

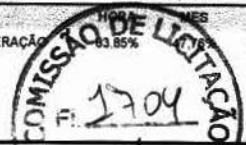
C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	1,7400	20,8800
I0419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	1,5700	1,5700
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	9,0900	9,0900
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	1,8000	1,8000
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	8,4600	0,8460
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	3,1200	9,3600
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,3200	2,3200
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	0,7300	2,1900
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	19,8400	19,8400
I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	0,7800	1,5600



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO	DATA:	23/09/2022	BDI:	22,47%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAÍCABA/CE. SE-TP003/22/2022	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%		05/2021
PROPOSTA:	PLENA CONSTRUÇÕES					



TOTAL Material: 69,4560
RUDFDB

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	SEINFRA	H	2,67000000	16,7700	44,7759
I2312	SEINFRA	H	2,67000000	20,7700	55,4559
I2543	SEINFRA	H	2,22500000	15,5500	34,5988

TOTAL Mão de Obra: 134,8306

VALOR:	204,29
VALOR ENCARGOS (83,85%):	83,40
VALOR COM ENCARGOS:	204,29
VALOR BDI (22,47%):	45,90
VALOR COM BDI:	250,19

C1673 - LUMINÁRIA TIPO GLOBO PLÁSTICO C/ LÂMPADA INCANDESCENTE (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1471	SEINFRA	UN	1,00000000	2,7100	2,7100
I1379	SEINFRA	UN	1,00000000	24,4300	24,4300

TOTAL Material: 27,1400

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	SEINFRA	H	0,71200000	16,7700	11,9402
I2312	SEINFRA	H	0,71200000	20,7700	14,7882

TOTAL Mão de Obra: 26,7284

VALOR:	53,87
VALOR ENCARGOS (83,85%):	16,27
VALOR COM ENCARGOS:	53,87
VALOR BDI (22,47%):	12,10
VALOR COM BDI:	65,97

C0035 - ALAMBRADO C/ TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2", INCLUSIVE PINTURA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0098	SEINFRA	KG	0,15000000	8,1000	1,2150
I0100	SEINFRA	KG	0,07000000	9,3700	0,6559
I1100	SEINFRA	L	0,12000000	22,2400	2,6688
I1872	SEINFRA	KG	0,15000000	73,6300	11,0445
I2036	SEINFRA	M2	1,05000000	15,6600	16,4430
I2171	SEINFRA	M	2,73000000	63,2100	172,5633
I2293	SEINFRA	L	0,10000000	20,1000	2,0100

TOTAL Material: 206,6005

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	SEINFRA	H	0,44500000	16,7700	7,4627
I0046	SEINFRA	H	0,80100000	16,7700	13,4328
I1858	SEINFRA	H	1,33500000	20,7700	27,7280



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA: 23/09/2022	BDI: 22,47%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO	FONTES: SEINFRA	VERSÃO: 027.1 COM DESONERAÇÃO	HORA: 83,85%	MES: 47,78%	REF.: 05/2021
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAÍCABA/CE. SE-TP003/22/2022					
PROPOSTA:	PLENA CONSTRUÇÕES					



TOTAL Mão de Obra:	48,6235
VALOR:	255,22
VALOR ENCARGOS (83,85%):	29,58
VALOR COM ENCARGOS:	285,22
VALOR BDI (22,47%):	57,35
VALOR COM BDI:	312,57

C1967 - PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00290000	60,0800	0,1742
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,17000000	0,5000	0,5850
1702 PORTA DE ALUMÍNIO	SEINFRA	M2	1,00000000	404,4200	404,4200
TOTAL Material:					405,1792

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,33500000	20,7700	27,7280
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,22500000	15,5500	34,5988
TOTAL Mão de Obra:					62,3268

VALOR:	467,51
VALOR ENCARGOS (83,85%):	39,07
VALOR COM ENCARGOS:	467,51
VALOR BDI (22,47%):	105,05
VALOR COM BDI:	572,56

C4513 - JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18337 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO (COLOCADA)	SEINFRA	M2	1,00000000	217,6100	217,6100
TOTAL Material:					217,6100

VALOR:	217,61
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	217,61
VALOR BDI (22,47%):	48,90
VALOR COM BDI:	266,51

C4492 - VIDRO TRANSPARENTE LISO 4mm, P/ DIVISÓRIAS EM GERAL FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12256 VIDRO LISO, E= 4MM(COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	136,4600	136,4600
TOTAL Material:					136,4600

VALOR:	136,46
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	136,46
VALOR BDI (22,47%):	30,66



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA:	23/09/2022	BDI:	22,47%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO	FONTE	VERSÃO	MES	REF.
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAÍCABA/CE. SE-TP003/22/2022	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	08/2022	05/2021
PROPOSTA:	PLENA CONSTRUÇÕES				



VALOR COM BDI: 167,12
Rúbrica

C1426 - GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00800000	60,0800	0,4806
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,57000000	0,9800	0,5586
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,84000000	0,5000	1,4200
11222	GRADE DE FERRO	SEINFRA	M2	1,00000000	87,7700	87,7700
TOTAL Material:					90,2292	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,67000000	20,7700	55,4559
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,67000000	15,5500	41,5185
TOTAL Mão de Obra:					96,9744	

VALOR:	187,20
VALOR ENCARGOS (83.85%):	60,23
VALOR COM ENCARGOS:	187,20
VALOR BDI (22.47%):	42,06
VALOR COM BDI:	229,26

C1910 - PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR" (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10154	ÁCIDO MURIÁTICO	SEINFRA	L	0,08000000	4,8400	0,3872
12097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,25000000	21,8900	5,4725
TOTAL Material:					5,8597	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,44500000	20,7700	9,2427
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,35600000	15,5500	5,5300
TOTAL Mão de Obra:					14,7785	

VALOR:	20,64
VALOR ENCARGOS (83.85%):	9,15
VALOR COM ENCARGOS:	20,64
VALOR BDI (22.47%):	4,64
VALOR COM BDI:	25,28

C1040 - DEMARCAÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA C/TINTA ACRÍLICA (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12084	TINTA A BASE DE EMULSÃO ACRÍLICA (PARA PISOS)	SEINFRA	L	0,03000000	14,6000	0,4380
TOTAL Material:					0,4380	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,44500000	16,7700	7,4627
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,89000000	20,7700	18,4853

Ciro Barbosa
Resp. Técnico Eng. Civil
CREA 0614511437



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA:	23/09/2022	BDI:	22,47%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAÍCABA/CE. SE-TP003/22/2022	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05,85		05/2021
PROPOSTA:	PLENA CONSTRUÇÕES					

TOTAL Mão de Obra:	25,9480
VALOR:	26,39
VALOR ENCARGOS (83.85%):	15,73
VALOR COM ENCARGOS:	26,39
VALOR BDI (22.47%):	5,93
VALOR COM BDI:	32,32

C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11490	SEINFRA	L	0,12000000	10,7500	1,2900
11347	SEINFRA	UN	0,25000000	0,4900	0,1225
2096	SEINFRA	L	0,17000000	18,9100	3,2147
TOTAL Material:					4,6272

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	SEINFRA	H	0,31150000	16,7700	5,2239
12395	SEINFRA	H	0,35600000	20,7700	7,3941
TOTAL Mão de Obra:					12,6180

VALOR:	17,25
VALOR ENCARGOS (83.85%):	7,68
VALOR COM ENCARGOS:	17,25
VALOR BDI (22.47%):	3,88
VALOR COM BDI:	21,13

C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	SEINFRA	L	0,05000000	15,3000	0,7650
11488	SEINFRA	L	0,12000000	10,6000	1,2720
11347	SEINFRA	UN	0,25000000	0,4900	0,1225
12097	SEINFRA	L	0,17000000	21,8900	3,7213
TOTAL Material:					5,8808

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	SEINFRA	H	0,31150000	16,7700	5,2239
12395	SEINFRA	H	0,35600000	20,7700	7,3941
TOTAL Mão de Obra:					12,6180

VALOR:	18,50
VALOR ENCARGOS (83.85%):	7,68
VALOR COM ENCARGOS:	18,50
VALOR BDI (22.47%):	4,16
VALOR COM BDI:	22,66

C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA: 23/09/2022	BDI: 22,47%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO	FONTES: SEINFRA	VERSÃO: 027.1 COM DESONERAÇÃO
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAÍCABA/CE. SE-TP003/22/2022	HORA: 47,76%	REF.: 08/0021
PROPOSTA:	PLENA CONSTRUÇÕES	COMISSÃO DE LICITAÇÃO Fl. 1204	

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	15,3000	0,4590
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	22,2400	3,5584
11346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	1,5000	0,4500
12293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	20,1000	2,4120
TOTAL Material:					6,8794	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,71200000	16,7700	11,9402
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,71200000	20,7700	14,7882
TOTAL Mão de Obra:					26,7284	

VALOR:	33,61
VALOR ENCARGOS (83.85%):	16,27
VALOR COM ENCARGOS:	33,61
VALOR BDI (22.47%):	7,55
VALOR COM BDI:	41,16

C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

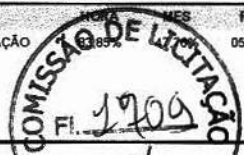
Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,62300000	15,5500	9,6877
TOTAL Mão de Obra:					9,6877	

VALOR:	9,69
VALOR ENCARGOS (83.85%):	6,27
VALOR COM ENCARGOS:	9,69
VALOR BDI (22.47%):	2,18
VALOR COM BDI:	11,87



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA : 23/09/2022	BDI : 22,47%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO	FONTES	VERSÃO
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAÍCABA/CE. SE-TP003/22/2022	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
PROPOSTA:	PLENA CONSTRUÇÕES		



ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela	
						Rubrica	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	14.887,64	100,00 %				100,00 %
			14.887,64				14.887,64
2	ESTRUTURA	7.814,86	100,00 %				100,00 %
			7.814,86				7.814,86
3	ALVENARIA E REVESTIMENTOS	41.975,71	100,00 %				100,00 %
			41.975,71				41.975,71
4	PISOS	41.128,09	80,00 %	20,00 %			100,00 %
			32.902,47	8.225,62			41.128,09
5	COBERTURA	9.574,10		100,00 %			100,00 %
				9.574,10			9.574,10
6	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	2.604,11		100,00 %			100,00 %
				2.604,11			2.604,11
7	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	3.014,34		100,00 %			100,00 %
				3.014,34			3.014,34
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.909,32		70,00 %	30,00 %		100,00 %
				10.436,52	4.472,80		14.909,32
9	ESQUADRIAS	87.771,70			100,00 %		100,00 %
					87.771,70		87.771,70
10	PINTURAS	39.364,18			100,00 %		100,00 %
					39.364,18		39.364,18
11	LIMPEZA GERAL	23.995,56	33,98 %	34,77 %	31,25 %		100,00 %
			8.153,69	8.343,26	7.498,61		23.995,56
		287.039,61	105.734,37	42.197,95	139.107,29		287.039,61
			105.734,37	147.932,32	287.039,61		



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA : 23/09/2022	BDI : 22,47%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAÍCABA/CE SE-TP003/22/2022	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%	05/2021
PROPOSTA:	PLENA CONSTRUÇÕES					

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
	TOTAL	4,56
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
	TOTAL	6,96
I	Impostos	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB (4,50% APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	2,00
	TOTAL	8,65



BDI = 22,47%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.
DESCRIÇÃO:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO
LOCAL:	MUNICIPIO DE ITAÍCABA/CE. SE-TP003/22/2022
PROPOSTA:	PLENA CONSTRUÇÕES

DATA :	23/09/2022	BDI :	22,47%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MENSALISTA
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D