



REMC
CONSTRUTORA



**À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍÇABA – CEARÁ**

REF: TOMADA DE PREÇOS N° SE-TP003/22

PROPOSTA DE PREÇOS

01. À EMPRESA REMC Construtora & Empreendimento Imobiliários EIRELI - ME, INSCRITA NO CNPJ SOB N.º 25.078.864/0001-57 - Sediada à Avenida Dom Aureliano Matos, n.º 1452 – Bairro – Centro na Cidade de LIMOEIRO DO NORTE no Estado do Ceará, por intermédio de seu Procurador Público, Sr. José Gualberto de Andrade Neto, Engenheiro Civil, portador da Carteira de Identificação Civil n.º 529.800 da SSP/RN, e do CPF n.º 414.732.644-72, apresenta, abaixo, sua proposta para o Processo Licitatório, Modalidade Tomada de Preços N.º SE-TP003/22, previsto para o dia 23/09/2022 às 09h00min, junto ao Município de ITAÍÇABA, Estado do Ceará:

Objeto:

REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO, MUNICÍPIO DE ITAÍÇABA/CE, conforme projeto e orçamento em anexo, parte integrante deste processo, pelo preço global de R\$ 293.354,90 (Duzentos e Noventa e Três Mil, Trezentos e Cinquenta e Quatro Reais e Noventa Centavos)

Declarando que estar de acordo com as condições estabelecidas no edital da Tomada de Preços acima indicada, bem como com as Normas Gerais da Lei Federal n.º 8.666/93, e suas alterações.

DADOS BANCÁRIOS:

BANCO; BANCO DO BRASIL809,

AGENCIA: 2253-5 / CONTA CORRENTE: 48755-4

02. Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. José Gualberto de Andrade Neto, Engenheiro Civil, portador da Carteira de Identificação Civil n.º 529.800 da SSP/RN, e do CPF n.º 414.732.644-72, como Representante Legal desta empresa.

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ: 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Procurador
CPF 414.732.644-72

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ: 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Procurador
CPF 414.732.644-72

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Responsável Técnico - ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nac. 21046644-0 - 3014-D/RN

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ: 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Procurador
CPF: 414.732.644-72

RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ: 25.078.864/0001-57 | INSCRIÇÃO ESTADUAL (CGF): 05.544.819-7
CREA Nac. 21046644-0 - 3014-D/RN

REMC Construtora & Empreendimentos Imobiliários EIRELI-ME

AV. DOM AURELIANO MATOS, N.º 1452 | CENTRO

E-mail: remcconstrutora@gmail.com (88) 9 9806.3333 / (88) 2142-0719 FONE/FAX

CEP - 62.930-000 LIMOEIRO DO NORTE - CE

RemC Construtora
Folha N.º 02 de 52
VISTO



03. Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de 60 (sessenta) dias corridos, a contar da data da abertura da licitação.

04. Finalizando, declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste Edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de até 10 (dez) dias consecutivos, contador a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.



LIMOEIRO DO NORTE - CE, 15 de Setembro de 2022.

José Gualberto de Andrade Neto
REMC Construtora & Empreendimentos Imobiliários EIRELI - ME
CNPJ: 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Procurador

José Gualberto de Andrade Neto
REMC Construtora & Empreendimentos Imobiliários EIRELI - ME
CNPJ: 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Responsável Técnico - ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nac. 21046864-0 - 3014-D / RN



Reconheço por autenticidade a(s) firma(s)
José Gualberto de Andrade Neto
Dou fé.
Limoeiro do Norte (CE)
Em testemunho da verdade
[Signature]
[] Beatriz Queiroz Pontes - Tabelão
[] Cleide Lopes Nogueira - Escrevente Autorizada
[] Cleide Lopes Nogueira Santiago - Escrevente Autorizada
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

REMC Construtora & Empreendimentos Imobiliários EIRELI - ME
CNPJ: 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Procurador
CPF 414.732.644-72

REMC Construtora & Empreendimentos Imobiliários EIRELI - ME
CNPJ 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Responsável Técnico - ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nac. 21046864-0 - 3014-D / RN

REMC Construtora
Folha Nº 03 / 52
VISTO

CNPJ: 25.078.864/0001-57 INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 23049970 INSCRIÇÃO ESTADUAL (CGF): 06.544.813-7



REMC Construtora & Empreendimentos Imobiliários EIRELI - ME

AV. DOM AURELIANO MATOS, N.º 1452 - CENTRO

E-mail: remcconstrutora@gmail.com (88) 99806.3333 / (88) 2142-0719 FONE/FAX

CEP - 62.930-000 LIMOEIRO DO NORTE - CE

RESUMO DO ORÇAMENTO

 <p>REMC CONSTRUTORA</p>	OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA : 23/09/2022		BDI : 22,47%		
	DESCRIÇÃO:	PISO INDUSTRIAL, PISO CIMENTADO, ALAMRADO, CERÂMICA ESMALTADA, INST. ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS, ESQUADRIAS, COBERTURA, RECUPERAÇÃO DO MURO, RECUPERAÇÃO DE REBOCO.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	ALTO FERRÃO - ITAICAÇABA/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAICAÇABA/CE	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
	LICITAÇÃO:	SE-TP003/22/2022					

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	Rúbrica	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		15.223,55	5,19
2	ESTRUTURA		7.984,78	2,72
3	ALVENARIA E REVESTIMENTOS		42.880,40	14,62
4	PISOS		42.020,91	14,32
5	COBERTURA		9.800,03	3,34
6	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		2.661,56	0,91
	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS		3.080,38	1,05
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		15.240,50	5,20
9	ESQUADRIAS		89.687,10	30,57
10	PINTURAS		40.234,32	13,72
11	LIMPEZA GERAL		24.541,37	8,37

VALOR SEM ENCARGOS: 159.992,67 100,00

VALOR ENCARGOS: 79.530,85

VALOR COM ENCARGOS: 239.523,52

VALOR BDI: 53.831,38

VALOR TOTAL: 293.354,90

Duzentos e Noventa e Três Mil Trezentos e Cinquenta e Quatro reais e Noventa centavos

RemC Construtora & Empreendimentos
 Imobiliária EIRELI-ME
 CNPJ: 25.078.864/0001-57
 José Gualberto de Andrade Neto
 Procurador
 CPF 414.732.644-72

RemC Construtora & Empreendimentos
 Imobiliária EIRELI-ME
 CNPJ: 25.078.864/0001-57
 José Gualberto de Andrade Neto
 Responsável Técnico - ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nac. 210468614-0 - 3014-D / RN

RemC Construtora
Folha Nº 04 / 158
VISTO



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA: 23/09/2022	BDI: 22,47%			
DESCRIÇÃO:	PISO INDUSTRIAL, PISO CIMENTADO, ALAMRADO, CERÂMICA ESMALTADA, INST. ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS, ESQUADRIAS, COBERTURA, RECUPERAÇÃO DO MURO, RECUPERAÇÃO DE REBOCO.	FONTE: SEINFRA	VERSÃO: 027.1 COM DESONERAÇÃO	HORA: 83,85%	MES: 47,76%	REF.: 05/2021
LOCAL:	ALTO FERRÃO - ITAICAÇABA/CE	Composição: PRÓPRIA		0,00%	0,00%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAICAÇABA/CE					
LICITAÇÃO:	SE-TP003/22/2022					



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
TOTAL		16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
TOTAL		44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
TOTAL		14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
TOTAL		7,91	3,12

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ: 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Procurador
CPF 414.752.644-72

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Responsável Técnico - ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nac. 210468644-0 - 3014-D / RN

RemC Construtora
Folha Nº 05 / 152
VISTO [assinatura]



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

		DATA : 23/09/2022	BDI : 22,47%		REF.
		VERSÃO	HORA	MES	05/2021
OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	SEINFRA	83,85%	47,76%	
DESCRIÇÃO:	PISO INDUSTRIAL, PISO CIMENTADO, ALAMRADO, CERÂMICA ESMALTADA, INST. ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS, ESQUADRIAS, COBERTURA, RECUPERAÇÃO DO MURO, RECUPERAÇÃO DE REBOCO.	027.1 COM DESONERAÇÃO PROPRIA	0,00%	0,00%	
LOCAL:	ALTO FERRÃO - ITAICAÇABA/CE				
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAICAÇABA/CE				
LICITAÇÃO:	SE-TP003/22/2022				



Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ: 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Proprietador
CPF 414.732.644-72

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Responsável Técnico - ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nac. 210468644-D - 3014-D / RN

RemC Construtora
Folha Nº 06 / 52
VISTO

PLANILHA ORÇAMENTAR



OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRAO.			
DATA :	23/09/2022	BDI :	22,47%	
DESCRICO:	PISO INDUSTRIAL, PISO CIMENTADO, ALAMRADO, CERAMICA ESMALTADA, INST. ELÉTRICAS E HIDROSSANITARIAS, ESQUADRIAS, COBERTURA, RECUPERAÇÃO DO MURO, RECUPERAÇÃO DE REBOCO.	PONTE	VERSO	HORA
LOCAL:	ALTO FERRAO - ITAICABA/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAICABA/CE	Composições	PROPRIA	0,00%
LICITACAO:	SE-TP003/22/2022			0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRICO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1		SERVIÇOS PRELIMINARES						12.430,11	15.223,55
1.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA	M2	6,00	317,27	388,56	1.903,62	2.331,36
1.2	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	SEINFRA	M2	238,53	3,54	4,34	844,40	1.035,22
1.3	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	169,60	8,02	9,82	1.360,19	1.665,47
1.4	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	65,12	40,10	49,11	2.611,31	3.198,04
1.5	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	101,81	11,23	13,75	1.143,33	1.399,89
1.6	C1069	DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	54,09	42,75	52,36	2.312,35	2.832,15
1.7	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	57,11	20,85	25,53	1.190,74	1.458,02
1.8	C2939	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	53,22	9,20	11,27	489,62	599,79
1.9	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	2,40	12,83	15,71	30,79	37,70
1.10	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	11,30	48,12	58,93	543,76	665,91
2		ESTRUTURA						6.519,84	7.984,78
2.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	13,68	41,46	50,78	567,17	694,67
2.2	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	73,30	12,85	15,74	941,91	1.153,74
2.3	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	18,30	11,23	13,75	205,51	251,63
2.4	C4448	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ PISO - VÃO ATÉ 2 m	SEINFRA	M2	54,63	87,96	106,72	4.805,25	5.884,74
3		ALVENARIA E REVESTIMENTOS						35.009,89	42.880,40
3.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	216,46	54,45	66,79	11.788,41	14.437,88
3.2	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	602,52	6,63	8,00	3.392,19	4.157,39
3.3	C3087	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	SEINFRA	M2	208,12	36,98	45,19	7.679,63	9.404,94
3.4	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	121,73	82,05	100,49	9.987,95	12.232,65
3.5	C2828	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	245,37	8,81	10,79	2.161,71	2.647,54
4		PISOS						34.311,07	42.020,91
4.1	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	SEINFRA	M2	57,11	252,07	308,71	14.395,72	17.630,43



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.

DATA: 23/09/2022 **BDI:** 22,47%

DESCRIÇÃO: PISO INDUSTRIAL, PISO CIMENTADO, ALAMBRADO, CERÂMICA ESMALTADA, INST. ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS, ESQUADRIAS, COBERTURA, RECUPERAÇÃO DO MURO, RECUPERAÇÃO DE REBOCO.

LOCAL: ALTO FERRÃO - ITAICÁBAIBA

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAICÁBAIBA

LICITAÇÃO: SE-TP003/22/2022

FORTE: SEINFRA **VERSÃO:** 027.1 COM DESONERAÇÃO PROPRIA **HORA:** 83,85% **MES:** 47,76% **DATA REF.:** 05/2021

Composições: 0,00% 0,00%



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.2	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP. = 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	SEINFRA	M2	54,09	104,48	127,96	5.651,32	6.921,36
4.3	C4437	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	123,64	87,50	107,16	10.818,50	13.249,26
4.4	C1923	PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - e = 4,5 cm P/ PASSEIO	SEINFRA	M2	53,22	55,58	68,07	2.957,97	3.622,69
4.5	C2931	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA	SEINFRA	M2	15,84	30,78	37,70	487,56	597,17
5		COBERTURA						8.001,66	9.800,03
5.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	111,46	40,26	49,31	4.487,38	5.496,09
5.2	C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	25,44	138,14	169,18	3.514,28	4.303,94
6		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						2.173,22	2.661,56
6.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	6,00	194,96	238,77	1.169,76	1.432,62
6.2	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SICOLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	2,00	412,14	504,75	824,28	1.009,50
6.3	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	9,39	11,50	18,78	23,00
6.4	C2504	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	SEINFRA	UN	1,00	100,68	123,30	100,68	123,30
6.5	I2130	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA DE USO GERAL 1/2"	SEINFRA	UN	2,00	29,86	36,57	59,72	73,14
7		INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						2.515,20	3.080,38
7.1	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	6,00	175,79	215,29	1.054,74	1.291,74
7.2	I7336	TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA - CRIANÇA	SEINFRA	UN	2,00	56,01	68,60	112,02	137,20
7.3	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	2,00	574,22	692,72	1.348,44	1.651,44
8		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						12.444,49	15.240,50
8.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	53,00	208,83	259,75	11.067,99	13.554,75
8.2	C1673	LUMINÁRIA TIPO GLOBO PLÁSTICO C/ LÂMPADA INCANDESCENTE	SEINFRA	UN	25,00	55,06	67,43	1.376,50	1.685,75
9		ESQUADRIAS						73.231,79	89.687,10
9.1	C0035	ALAMBRADO C/ TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2", INCLUSIVE PINTURA	SEINFRA	M2	267,80	260,79	319,39	69.839,56	85.532,64
9.2	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	2,52	477,69	585,03	1.203,78	1.474,28
9.3	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	2,40	222,33	272,29	533,59	653,50



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.

DATA: 23/09/2022 **BDI:** 22,47%

DESCRIÇÃO: PISO INDUSTRIAL, PISO CIMENTADO, ALAMRADO, CERÂMICA ESMALTADA, INST. ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS, ESQUADRIAS, COBERTURA, RECUPERAÇÃO DO MURO, RECUPERAÇÃO DE REBOCO.

LOCAL: ALTO FERRÃO - ITAICAÇABAÇE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAICAÇABAÇE

LICITAÇÃO: SE-TP003/22/2022

FORTE: SEINFRA Compostições

VERSÃO: 027.1 COM DESONERAÇÃO PRÓPRIA

HORA: 83,85%

MES: 47,76%

DATA REF.: 05/2021

0,00% **0,00%**



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
9.4	C4492	VIDRO TRANSPARENTE LISO 4mm, P/ DIVISÓRIAS EM GERAL FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	2,40	139,42	170,75	334,61	409,80
9.5	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	6,90	191,34	234,33	1.320,25	1.616,88
10	PINTURAS							32.852,89	40.234,32
10.1	C1910	PINTURA P/PISO Á BASE LATEX ACRILICO, TIPO "NOVACOR"	SEINFRA	M2	598,01	21,10	25,84	12.618,01	15.452,58
10.2	C1040	DEMARCAÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA C/TINTA ACRILICA	SEINFRA	M	95,00	26,98	33,04	2.563,10	3.138,80
10.3	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	174,39	17,63	21,59	3.074,50	3.765,08
10.4	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	666,02	18,91	23,16	12.594,44	15.425,02
10.5	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	58,29	34,36	42,08	2.002,84	2.452,84
11	LIMPEZA GERAL							20.033,36	24.541,37
11.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	2.021,53	9,91	12,14	20.033,36	24.541,37

VALOR SEM ENCARGOS:	169.992,67
VALOR ENCARGOS:	79.530,85
VALOR COM ENCARGOS:	238.523,52
VALOR BDI:	53.831,38
VALOR TOTAL:	293.354,90

Duzentos e Noventa e Três Mil Trezentos e Cinquenta e Quatro reais e Noventa centavos



RemC Construtora
 Folha Nº 09 / 32
VISTO

RemC Construtora & Empreendimentos
 Imobiliários EIRELI- ME
 CNPJ: 25.078.864/0001-57
 José Gualberto da Andrade Neto
 Procurador
 CPF 414.733.644-72

RemC Construtora & Empreendimentos
 Imobiliários EIRELI- ME
 CNPJ: 25.078.864/0001-57
 José Gualberto da Andrade Neto
 Responsável Técnico - ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Rec. 21046864/0 - 3014-D / RN



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRAO.

DATA: 23/09/2022 **BDI:** 22,47%

SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 63,85% 47,76% 05/2021
Composições PROPRIA 0,00% 0,00%

DESCRIÇÃO: PISO INDUSTRIAL, PISO CIMENTADO, ALAMRADO, CERÂMICA ESMALTADA, INST. ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS, ESQUADRIAS, COBERTURA, RECUPERAÇÃO DO MURO, RECUPERAÇÃO DE REBOCO.

LOCAL: ALTO FERRÃO - ITAICABA/BAVE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAICABA/BAVE

LICITAÇÃO: SE-TP003/22/2022

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QTD	PREÇO UNITÁRIO COM BDI'S	PREÇO TOTAL COM BDI'S
1 SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA A	M2	6,00	388,56	15.223,55
1.2	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	SEINFRA A	M2	238,53	4,34	2.331,36
1.3	C1070	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA	SEINFRA A	M2	169,60	9,82	1.035,22
1.4	C1074	DEMOLIÇÃO DE CERÂMICAS	SEINFRA A	M2	65,12	49,11	1.665,47
1.5	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA A	M2	101,81	13,75	3.198,04
1.6	C1069	DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL	SEINFRA A	M2	54,09	52,36	1.399,89
1.7	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA A	M2	57,11	25,53	2.832,15
1.8	C2939	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO	SEINFRA A	M2	53,22	11,27	1.458,02
1.9	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA A	M2	2,40	15,71	599,79
1.10	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TUIOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA A	M3	11,30	58,93	37,70
2 ESTRUTURA							
2.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA A	M3	13,68	50,78	7.984,76
2.2	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D=6,3 A 10,0mm	SEINFRA A	KG	73,30	15,74	694,67
2.3	C0217	ARMADURA CA-80 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA A	KG	18,30	13,75	1.153,74
2.4	C4448	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ PISO - VÃO ATÉ 2 m	SEINFRA A	M2	54,63	107,72	251,63
3 ALVENARIA E REVESTIMENTOS							
3.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA A	M2	216,46	66,70	14.437,88
3.2	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA A	M2	602,52	6,90	4.157,39
3.3	C3087	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	SEINFRA A	M2	208,12	45,19	9.404,94
3.4	C4445	PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm ²) - PEI-5/PEI-4 - P/PAREDE	SEINFRA A	M2	121,73	100,49	12.232,65

REMC CONSTRUTORA Empreendimentos
 CNPJ: 25.078.864/0001-57
 Insc. Est. 130.0001-57
 José Guaberto da Andrade Neto
 CPF: 414.732.644-72
 Responsável Técnico - ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Matr. 21045944-0 - 3014-D / RN



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.

OBRA: REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.

DESCRICOÇÃO: PISO INDUSTRIAL, PISO CIMENTADO, ALAMIRADO, CERÂMICA ESMALTADA, INST. ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS, ESQUADRIAS, COBERTURA, RECUPERAÇÃO DO MURO, RECUPERAÇÃO DE REBOCO.

LOCAL: ALTO FERRÃO - ITAICÁBACA

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAICÁBACA

LICITAÇÃO: SE-TP003/22/2022

DATA: 23/09/2022 BDI: 22,47%

SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 89,85% 47,76% 05/2021

Composições PROPRIA 0,00% 0,00%

Remc Construtora
Folha Nº 1178
VISTO

Remc Construtora & Empreendimentos
Instituído em 02/08/2001
CNPJ: 25.078.864/0001-57
CPF: 414.732.644-72
José Gabriel de Andrade Neto
Presidente
Rafael Técnico - RENOVAÇÃO CIVIL
CNPJ: 25.078.864/0001-57
CPF: 414.732.644-72

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
1602

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QTD	PREÇO		TOTAL COM BDI'S
						UNITÁRIO COM BDI'S	PREÇO	
3.5	C2828	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA A	M2	245,37	10,79	Dez reais e Setenta e Nove centavos	2.647,54
4		PISOS						42.020,91
4.1	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	SEINFRA A	M2	57,11	308,71	Trezentos e Oito reais e Setenta e Um centavos	17.630,43
4.2	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	SEINFRA A	M2	54,09	127,96	Centos e Vinte e Sete reais e Noventa e Seis centavos	6.921,36
4.3	C4437	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA A	M2	123,64	107,16	Centos e Sete reais e Dezesseis centavos	13.249,26
4.4	C1923	PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - e = 4,5 cm P/ PASSEIO	SEINFRA A	M2	53,22	68,07	Sessenta e Oito reais e Sete centavos	3.622,69
4.5	C2931	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA	SEINFRA A	M2	15,84	37,70	Trinta e Sete reais e Setenta centavos	597,17
5		COBERTURA						9.800,03
5.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA A	M2	111,46	49,31	Quarenta e Nove reais e Trinta e Um centavos	5.496,09
5.2	C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA A	M2	25,44	169,18	Centos e Sessenta e Nove reais e Dezoito centavos	4.303,94
6		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						2.861,56
6.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA A	PT	6,00	238,77	Duzentos e Trinta e Oito reais e Setenta e Sete centavos	1.432,62
6.2	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA A	UN	2,00	504,75	Quinhentos e Quatro reais e Setenta e Cinco centavos	1.009,50
6.3	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA A	UN	2,00	11,50	Onze reais e Cinquenta centavos	23,00
6.4	C2504	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	SEINFRA A	UN	1,00	123,30	Centos e Vinte e Três reais e Trinta centavos	123,30
6.5	I2130	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA DE USO GERAL 1/2"	SEINFRA A	UN	2,00	36,57	Trinta e Seis reais e Cinquenta e Sete centavos	73,14
7		INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						3.080,38
7.1	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA A	PT	6,00	215,29	Duzentos e Quinze reais e Vinte e Nove centavos	1.291,74
7.2	I7336	TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA - CRIANÇA	SEINFRA A	UN	2,00	68,60	Sessenta e Oito reais e Sessenta centavos	137,20
7.3	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA A	UN	2,00	825,72	Oitocentos e Vinte e Cinco reais e Setenta e Dois centavos	1.651,44

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



REMC Construtora
Folha Nº 12 de 15
VISTO

REMC Construtora & Empreendimentos
Instituição de Ensino Superior
CNPJ 25.078.864/0001-57
R. São João, 100 - Fátima - Belo Horizonte - MG
CEP 31.280-000

REMC Construtora & Empreendimentos
Instituição de Ensino Superior
CNPJ 25.078.864/0001-57
R. São João, 100 - Fátima - Belo Horizonte - MG
CEP 31.280-000

OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA :	23/09/2022	BDI :	22,47%
DESCRIÇÃO:	PISO INDUSTRIAL, PISO CIMENTADO, ALAMRADO, CERÂMICA ESMALTADA, INST. ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS, ESQUADRIAS, COBERTURA, RECUPERAÇÃO DO MURO, RECUPERAÇÃO DE REBOCO.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	RENTA	83,85% 47,76% 05/2021
LOCAL:	ALTO FERRÃO - ITAICÁBACA	Composições	PROPRIA	PROPRIA	0,00% 0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAICÁBACA				
LICITAÇÃO:	SE-TP003/22/2022				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QTD	PREÇO UNITÁRIO COM BDI R\$	PREÇO TOTAL COM BDI R\$
8		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
8.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA A	PT	53,00	255,75	13.554,75
8.2	C1673	LUMINÁRIA TIPO GLOBO PLÁSTICO C/ LÂMPADA INCANDESCENTE	SEINFRA A	UN	25,00	67,43	1.685,75
9		ESQUADRIAS					
9.1	C0035	ALAMBRADO C/ TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2", INCLUSIVE PINTURA	SEINFRA A	M2	267,90	319,39	85.532,64
9.2	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA A	M2	2,52	565,03	1.474,28
9.3	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA A	M2	2,40	272,29	653,50
9.4	C4492	VIDRO TRANSPARENTE LISO 4mm, P/ DIVISÓRIAS EM GERAL FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA A	M2	2,40	170,75	409,80
9.5	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	SEINFRA A	M2	6,90	234,33	1.616,88
10		PINTURAS					
10.1	C1910	PINTURA PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	SEINFRA A	M2	598,01	25,84	15.452,58
10.2	C1040	DEMARCAÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA C/TINTA ACRÍLICA	SEINFRA A	M	95,00	33,04	3.138,80
10.3	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS SIMASSA	SEINFRA A	M2	174,39	21,59	3.765,08
10.4	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS SIMASSA	SEINFRA A	M2	666,02	23,16	15.425,02
10.5	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA A	M2	58,29	42,08	2.452,84
11		LIMPEZA GERAL					
11.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA A	M2	2.021,53	12,14	24.541,37

VALOR SEM ENCARGOS:	189.992,67
VALOR ENCARGOS:	79.530,85
VALOR COM ENCARGOS:	239.523,52
VALOR BDI:	53.831,38
VALOR TOTAL:	293.354,90

Duzentos e Noventa e Três Mil, Trezentos e Cinquenta e Quatro reais e Noventa centavos



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA : 23/09/2022	BDI : 22,47%			
DESCRIÇÃO:	PISO INDUSTRIAL, PISO CIMENTADO, ALAMRADO, CERÂMICA ESMALTADA, INST. ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS, ESQUADRIAS, COBERTURA, RECUPERAÇÃO DO MURO, RECUPERAÇÃO DE REBOCO.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	ALTO FERRÃO - ITAICAÇABA/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAICAÇABA/CE	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
LICITAÇÃO:	SE-TP003/22/2022					



COD	DESCRIÇÃO	%
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
TOTAL		6,96

Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
TOTAL		4,56

I	Impostos	
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	PIS	0,65
	CPRB (4,5%, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO DO INSS)	2,00
TOTAL		8,65

BDI = 22,47%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L) / (1-I)-1$$

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ: 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Procurador
CPF 414.732.644-72

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Responsável Técnico - ENGENHEIRO CIVIL
CREA: N.º 210468444-0 - 3014-D / RN

RemC Construtora
Folha Nº 13 / 52
VISTO



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA : 23/09/2022		BDI : 22,47%		
DESCRIÇÃO:	PISO INDUSTRIAL, PISO CIMENTADO, ALAMRADO, CERÂMICA ESMALTADA, INST. ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS, ESQUADRIAS, COBERTURA, RECUPERAÇÃO DO MURO, RECUPERAÇÃO DE REBOCO.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	ALTO FERRÃO - ITAICAÇABA/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAICAÇABA/CE	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
LICITAÇÃO:	SE-TP003/22/2022					



COD	DESCRIÇÃO	%
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
TOTAL		6,96

Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
TOTAL		4,56

I	Impostos	
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	PIS	0,65
	CPRB (4,5%, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO DO INSS)	2,00
TOTAL		8,65

BDI = 22,47%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L) / (1-I)-1$$

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Procurador
CPF 414.732.644-72

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Responsável Técnico - ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nac. 21046864-5 - 3014-D / RN

RemC Construtora
Folha Nº 14 / 152
VISTO [assinatura]



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA: 23/09/2022	BDI: 22,47%			
DESCRIÇÃO:	PISO INDUSTRIAL, PISO CIMENTADO, ALAMRADO, CERÂMICA ESMALTADA, INST. ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS, ESQUADRIAS, COBERTURA, RECUPERAÇÃO DO MURO, RECUPERAÇÃO DE REBOCO.	FONTE: SEINFRA	VERSÃO: 027.1 COM DESONERAÇÃO	HORA: 83,85%	MES: 47,76%	REF.: 05/2021
LOCAL:	ALTO FERRÃO - ITAICAÇABA/CE	Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAICAÇABA/CE					
LICITAÇÃO:	SE-TP003/22/2022					

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	Parcela	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	15.223,55	100,00 %			100,00 %
			15.223,55			15.223,55
2	ESTRUTURA	7.984,78	100,00 %			100,00 %
			7.984,78			7.984,78
3	ALVENARIA E REVESTIMENTOS	42.880,40	100,00 %			100,00 %
			42.880,40			42.880,40
4	PISOS	42.020,91	80,00 %	20,00 %		100,00 %
			33.616,73	8.404,18		42.020,91
5	COBERTURA	9.800,03		100,00 %		100,00 %
				9.800,03		9.800,03
6	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	2.661,56		100,00 %		100,00 %
				2.661,56		2.661,56
7	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	3.080,38		100,00 %		100,00 %
				3.080,38		3.080,38
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	15.240,50		100,00 %		100,00 %
				15.240,50		15.240,50
9	ESQUADRIAS	89.687,10		70,00 %	30,00 %	100,00 %
				62.780,97	26.906,13	89.687,10
10	PINTURAS	40.234,32			100,00 %	100,00 %
					40.234,32	40.234,32
11	LIMPEZA GERAL	24.541,37			100,00 %	100,00 %
					24.541,37	24.541,37
		293.354,90	99.705,46	101.967,62	91.681,82	293.354,90
			99.705,46	201.673,08	293.354,90	

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ- 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Procurador
CPF 414.732.644-72

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Responsável Técnico - INGENHEIRO CIVIL
CREA Nac. 210468644-0 - 3014-D / RN

RemC Construtora
Folha Nº 15 / 52
VISTO

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.
DESCRIÇÃO:	PISO INDUSTRIAL, PISO CIMENTADO, ALAMRADO, CERÂMICA ESMALTADA, INST. ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS, ESQUADRIAS, COBERTURA, RECUPERAÇÃO DO MURO, RECUPERAÇÃO DE REBOCO.
LOCAL:	ALTO FERRÃO - ITAICAÇABA/CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAICAÇABA/CE
LICITAÇÃO:	SE-TP003/22/2022

DATA : 23/09/2022		BDI : 22,47%		
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



1.1. C4541 - PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0871	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	0,17000000	22,3100	3,7927
I8395	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	SEINFRA	M2	1,00000000	79,5900	79,5900
I1945	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	SEINFRA	UN	0,17000000	28,7300	4,8841
I2170	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	SEINFRA	M	1,50000000	44,7800	67,1700
TOTAL Material:						155,4368

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	2,73000000	20,7700	56,7021
I391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,73000000	20,7700	56,7021
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,73000000	15,5500	42,4515
TOTAL Mão de Obra:						155,8557

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0830	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,01250000	478,5500	5,9819
TOTAL Serviço:						5,9819

VALOR:	317,27
VALOR SEM ENCARGOS:	219,38
VALOR ENCARGOS (83.85%):	97,89
VALOR COM ENCARGOS:	317,27
VALOR BDI (22.47%):	71,29
VALOR COM BDI:	388,56

1.2. C2102 - RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,22750000	15,5500	3,5376
TOTAL Mão de Obra:						3,5376

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ: 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Procurador
CPF 414.732.544-72

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ: 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Responsável Técnico - ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nac. 210468644-1 - 3014-D / RN

RemC Construtora
Folha Nº 16 / 152
VISTO _____

VALOR:	3,54
VALOR SEM ENCARGOS:	1,25
VALOR ENCARGOS (83.85%):	2,29
VALOR COM ENCARGOS:	3,54
VALOR BDI (22.47%):	0,80
VALOR COM BDI:	4,34

1.3. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,04550000	20,7700	0,9450
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,45500000	15,5500	7,0753
TOTAL Mão de Obra:						8,0203



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA: 23/09/2022	BDI: 22,47%			
DESCRIÇÃO:	PISO INDUSTRIAL, PISO CIMENTADO, ALAMRADO, CERÂMICA ESMALTADA, INST. ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS, ESQUADRIAS, COBERTURA, RECUPERAÇÃO DO MURO, RECUPERAÇÃO DE REBOCO.	SEINFRA	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	ALTO FERRÃO - ITAICAÇABA/CE	Composição	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAICAÇABA/CE		PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
LICITAÇÃO:	SE-TP003/22/2022					



Rúbrica	VALOR:	8,02
VALOR SEM ENCARGOS:		2,87
VALOR ENCARGOS (83.85%):		5,15
VALOR COM ENCARGOS:		8,02
VALOR BDI (22.47%):		1,80
VALOR COM BDI:		9,82

1.4. C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	H	0,22750000	20,7700	4,7252
I2543 SERVENTE	H	2,27500000	15,5500	35,3763
TOTAL Mão de Obra:				40,1015

VALOR:	40,10
VALOR SEM ENCARGOS:	14,37
VALOR ENCARGOS (83.85%):	25,73
VALOR COM ENCARGOS:	40,10
VALOR BDI (22.47%):	9,01
VALOR COM BDI:	49,11

1.5. C1064 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	H	0,06370000	20,7700	1,3230
I2543 SERVENTE	H	0,63700000	15,5500	9,9054
TOTAL Mão de Obra:				11,2284

VALOR:	11,23
VALOR SEM ENCARGOS:	4,02
VALOR ENCARGOS (83.85%):	7,21
VALOR COM ENCARGOS:	11,23
VALOR BDI (22.47%):	2,52
VALOR COM BDI:	13,75

1.6. C1069 - DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL (M2)

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	H	0,35490000	20,7700	7,3713
I2543 SERVENTE	H	2,27500000	15,5500	35,3763
TOTAL Mão de Obra:				42,7476

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI ME
CNPJ: 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Procurador
CPF 414.732.644-72

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI ME
CNPJ: 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Responsável Técnico - ENGENHEIRO CIVIL
Res. 219/2004-01/3014-D / RN

RemC Construtora
Folha Nº 17 / 152
VISTO

VALOR:	42,75
VALOR SEM ENCARGOS:	15,42
VALOR ENCARGOS (83.85%):	27,33
VALOR COM ENCARGOS:	42,75



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA: 23/09/2022	BDI: 22,47%			
DESCRIÇÃO:	PISO INDUSTRIAL, PISO CIMENTADO, ALAMRADO, CERÂMICA ESMALTADA, INST. ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS, ESQUADRIAS, COBERTURA, RECUPERAÇÃO DO MURO, RECUPERAÇÃO DE REBOCO.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	ALTO FERRÃO - ITAICAÇA/BA/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAICAÇA/BA/CE	Composição	PRÓPRIA	0,00%		
LICITAÇÃO:	SE-TP003/22/2022					

VALOR BDI (22.47%):	9,61
VALOR COM BDI:	52,36

1.7. C1066 - DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,11830000	20,7700	2,4571
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,18300000	15,5500	18,3957
TOTAL Mão de Obra:					20,8528

VALOR:	20,85
VALOR SEM ENCARGOS:	7,47
VALOR ENCARGOS (83.85%):	13,38
VALOR COM ENCARGOS:	20,85
VALOR BDI (22.47%):	4,68
VALOR COM BDI:	25,53

1.8. C2939 - RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,59150000	15,5500	9,1978
TOTAL Mão de Obra:					9,1978

VALOR:	9,20
VALOR SEM ENCARGOS:	3,25
VALOR ENCARGOS (83.85%):	5,95
VALOR COM ENCARGOS:	9,20
VALOR BDI (22.47%):	2,07
VALOR COM BDI:	11,27

1.9. C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,07280000	20,7700	1,5121
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,72800000	15,5500	11,3204
TOTAL Mão de Obra:					12,8325

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI/ME
CNPJ: 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Procurador
CPF 414.732.644-72

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI/ME
CNPJ: 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Responsável Técnico - ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nac. 210468644-0 - 0014-D / RN

RemC Construtora
Folha Nº 18 / 52
VISTO

VALOR:	12,83
VALOR SEM ENCARGOS:	4,60
VALOR ENCARGOS (83.85%):	8,23
VALOR COM ENCARGOS:	12,83
VALOR BDI (22.47%):	2,88
VALOR COM BDI:	15,71

1.10. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.
DESCRIÇÃO:	PISO INDUSTRIAL, PISO CIMENTADO, ALAMRADO, CERÂMICA ESMALTADA, INST. ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS, ESQUADRIAS, COBERTURA, RECUPERAÇÃO DO MURO, RECUPERAÇÃO DE REBOCO.
LOCAL:	ALTO FERRÃO - ITAICAÇABA/CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAICAÇABA/CE
LICITAÇÃO:	SE-TP003/22/2022

DATA: 23/09/2022		BDI: 22,47%		
FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
Composição		PRÓPRIA	0%	0,00%



Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,27300000	20,7700	5,6702
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,73000000	15,5500	42,4515
TOTAL Mão de Obra:					48,1217
VALOR:					48,12
VALOR SEM ENCARGOS:					17,25
VALOR ENCARGOS (83,85%):					30,87
VALOR COM ENCARGOS:					48,12
VALOR BDI (22,47%):					10,81
VALOR COM BDI:					58,93

2.1. C1256 - ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,66630000	15,5500	41,4610
TOTAL Mão de Obra:					41,4610
VALOR:					41,46
VALOR SEM ENCARGOS:					14,64
VALOR ENCARGOS (83,85%):					26,82
VALOR COM ENCARGOS:					41,46
VALOR BDI (22,47%):					9,32
VALOR COM BDI:					50,78

2.2. C0216 - ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163 AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,15000000	8,6400	9,9360
I0103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	9,1400	0,1828
TOTAL Material:					10,1188

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07280000	16,7700	1,2209
I0121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07280000	20,7700	1,5121
TOTAL Mão de Obra:					2,7330

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Procurador
CPF 414.732.644-72

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Responsável Técnico - ENGENHEIRO CIVIL
C.R.E.A. N.º. 210468644 - 3014-D / RN

RemC Construtora
Folha Nº 19 / 52
VISTO



VALOR:					12,85
VALOR SEM ENCARGOS:					11,19
VALOR ENCARGOS (83,85%):					1,66
VALOR COM ENCARGOS:					12,85
VALOR BDI (22,47%):					2,89
VALOR COM BDI:					15,74

2.3. C0217 - ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

(Handwritten signatures and marks)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA : 23/09/2022		BDI : 22,47%		
	DESCRIÇÃO:	PISO INDUSTRIAL, PISO CIMENTADO, ALAMRADO, CERÂMICA ESMALTADA, INST. ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS, ESQUADRIAS, COBERTURA, RECUPERAÇÃO DO MURO, RECUPERAÇÃO DE REBOCO.	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	ALTO FERRÃO - ITAICAÇABA/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAICAÇABA/CE	Composição		0,00%	0,00%	
	LICITAÇÃO:	SE-TP003/22/2022					

I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,15000000	7,5300	8,6595
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	9,1400	0,1828
TOTAL Material:						8,8423

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,06370000	16,7700	1,0682
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,06370000	20,7700	1,3230
TOTAL Mão de Obra:					2,3912	

VALOR:	11,23
VALOR SEM ENCARGOS:	9,78
VALOR ENCARGOS (83.85%):	1,45
VALOR COM ENCARGOS:	11,23
VALOR BDI (22.47%):	2,52
VALOR COM BDI:	13,75

2.4. C4448 - LAJE PRÉ-FABRICADA P/ PISO - VÃO ATÉ 2 m (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,74000000	5,5722
I8275	LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM DE 8 cm P/ PISO - VÃO ATÉ 2 m	SEINFRA	M2	1,00000000	32,7600
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,00000000	11,4700
I1728	PREGO 18X27 (2. 1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,03000000	0,3765
I1846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	0,97000000	4,1807
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,55000000	5,0050
TOTAL Material:					59,3644

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I091	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,31850000	6,6152
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,31850000	4,9527
TOTAL Mão de Obra:					11,5679

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,03000000	10,7991
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVÇÃO	SEINFRA	M3	0,03000000	6,2313
TOTAL Serviço:					17,0304

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI/ME
CNPJ: 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Procurador
CPF 414.732.644-72

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI/ME
CNPJ: 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Responsável Técnico - ENGENHEIRO CIVIL
CREA: Reg. 210468644-0 - 3014-D/RN

RemC Construtora
Folha Nº 20 / 52
VISTO _____

VALOR:	87,96
VALOR SEM ENCARGOS:	75,00
VALOR ENCARGOS (83.85%):	12,96
VALOR COM ENCARGOS:	87,96
VALOR BDI (22.47%):	19,76
VALOR COM BDI:	107,72

3.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA: 23/09/2022	BDI: 22,47%
DESCRIÇÃO:	PISO INDUSTRIAL, PISO CIMENTADO, ALAMRADO, CERÂMICA ESMALTADA, INST. ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS, ESQUADRIAS, COBERTURA, RECUPERAÇÃO DO MURO, RECUPERAÇÃO DE REBOCO.	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	ALTO FERRÃO - ITAICAÇABA/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAICAÇABA/CE	SEINFRA	83,85%
LICITAÇÃO:	SE-TP003/22/2022	SEINFRA	47,76%
		SEINFRA	0,00%
		SEINFRA	0,00%



Material	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	61,3800	0,9207
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	1,0000	2,1800
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,5100	1,1118
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,6200	15,5000
TOTAL Material:						19,7125

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,91000000	20,7700	18,9007
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,01920000	15,5500	15,8486
TOTAL Mão de Obra:					34,7493

VALOR:	54,46
VALOR SEM ENCARGOS:	32,83
VALOR ENCARGOS (83.85%):	21,63
VALOR COM ENCARGOS:	54,46
VALOR BDI (22.47%):	12,24
VALOR COM BDI:	66,70

3.2. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	61,3800	0,3744
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,5100	1,2393
TOTAL Material:					1,6137

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,09100000	20,7700	1,8901
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,13650000	15,5500	2,1226
TOTAL Mão de Obra:					4,0127

RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários EIRELI-ME
 CNPJ: 25.078.864/0001-57
 José Gualberto de Andrade Neto
 Procurador
 CPF 414.732.644-72

RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários EIRELI-ME
 CNPJ 25.078.864/0001-57
 José Gualberto de Andrade Neto
 Responsável Técnico - ENGENHEIRO CIVIL
 CREA: 100.21040504-1 - 3014-D / RN

RemC Construtora
 Folha Nº 21 / 52
 VISTO _____

VALOR:	5,63
VALOR SEM ENCARGOS:	3,12
VALOR ENCARGOS (83.85%):	2,51
VALOR COM ENCARGOS:	5,63
VALOR BDI (22.47%):	1,27
VALOR COM BDI:	6,90

3.3. C3087 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5 (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,54600000	20,7700	11,3404
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,54600000	15,5500	8,4903
TOTAL Mão de Obra:					19,8307

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02500000	682,7400	17,0685

[Handwritten signatures and marks]



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA: 23/09/2022	BDI: 22,47%			
DESCRIÇÃO:	PISO INDUSTRIAL, PISO CIMENTADO, ALAMRADO, CERÂMICA ESMALTADA, INST. ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS, ESQUADRIAS, COBERTURA, RECUPERAÇÃO DO MURO, RECUPERAÇÃO DE REBOCO.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	ALTO FERRÃO - ITAICAÇABA/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERADA	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAICAÇABA/CE	Composição	PREÇO	0,00%	0,00%	
LICITAÇÃO:	SE-TP003/22/2022					

TOTAL Serviço:	17,0685
VALOR:	36,90
VALOR SEM ENCARGOS:	17,15
VALOR ENCARGOS (83.85%):	19,75
VALOR COM ENCARGOS:	36,90
VALOR BDI (22.47%):	8,29
VALOR COM BDI:	45,19

3.4. C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	1,8500	14,8000
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	39,5000	43,4500
TOTAL Material:					58,2500	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,65520000	20,7700	13,6085
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,65520000	15,5500	10,1884
TOTAL Mão de Obra:					23,7969	

VALOR:	82,05
VALOR SEM ENCARGOS:	67,27
VALOR ENCARGOS (83.85%):	14,78
VALOR COM ENCARGOS:	82,05
VALOR BDI (22.47%):	18,44
VALOR COM BDI:	100,49

3.5. C2828 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,67600000	3,2600	2,2038
TOTAL Material:					2,2038	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,18200000	20,7700	3,7801
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,18200000	15,5500	2,8301
TOTAL Mão de Obra:					6,6102	

VALOR:	8,81
VALOR SEM ENCARGOS:	4,71
VALOR ENCARGOS (83.85%):	4,10
VALOR COM ENCARGOS:	8,81
VALOR BDI (22.47%):	1,98
VALOR COM BDI:	10,79

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ: 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Procurador
CPF 414.732.644-72

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ: 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Responsável Técnico - ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 1.100.210466/0001 - 3014-D / RN

RemC Construtora
Folha Nº 22 / 52
VISTO _____

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.
DESCRIÇÃO:	PISO INDUSTRIAL, PISO CIMENTADO, ALAMRADO, CERÂMICA ESMALTADA, INST. ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS, ESQUADRIAS, COBERTURA, RECUPERAÇÃO DO MURO, RECUPERAÇÃO DE REBOCO.
LOCAL:	ALTO FERRÃO - ITAICAÇABA/CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAICAÇABA/CE
LICITAÇÃO:	SE-TP003/22/2022

DATA : 23/09/2022		BDI : 22,47%		
FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
Composição		PRÓPRIA	0,00%	0,00%



4.1. C3410 - CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO (M2)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0055 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO COMUM, C/ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA	SEINFRA	M3	0,18000000	787,8800	141,8184
C1213 EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:2:9 ESP.= 20mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	0,52000000	29,0400	15,1008
C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,12000000	37,5000	4,5000
C1609 LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	0,07000000	480,0800	33,6056
C2898 PINTURA HIDRACOR	SEINFRA	M2	0,52000000	8,8300	4,5916
C1915 PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	SEINFRA	M2	1,00000000	39,0900	39,0900
C1921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	0,12000000	24,0600	2,8872
C2121 REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	0,52000000	20,1500	10,4780
TOTAL Serviço:					252,0716

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ: 25.078.864-0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Procurador
CPF 414.752.044-72

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ 25.078.864-0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Responsável Técnico - ENGENHEIRO CIVIL
C.R.B. 001.216420/4-0 - 3014-D / RN

VALOR:	252,07
VALOR SEM ENCARGOS:	167,12
VALOR ENCARGOS (83.85%):	84,95
VALOR COM ENCARGOS:	252,07
VALOR BDI (22.47%):	56,64
VALOR COM BDI:	308,71

4.2. C1920 - PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO) (M2)

Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0733 DESEMPENADEIRA ELÉTRICA (CHP)	SEINFRA	H	0,20000000	1,1300	0,2260
I0748 MÁQUINA DE POLIR (CHP)	SEINFRA	H	0,80000000	0,7900	0,6320
TOTAL Equipamento:					0,8580

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0034 AGREGADO DE ALTA RESISTÊNCIA PARA PISOS	SEINFRA	KG	21,00000000	0,4400	9,2400
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,03000000	67,9400	2,0382
I0508 CERA	SEINFRA	KG	0,15000000	14,6900	2,2035
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	26,58000000	0,5100	13,5558
I0967 DISCO DE DESBASTE DE 7"	SEINFRA	UN	0,03000000	16,5600	0,4968
I1101 ESMERIL N.36	SEINFRA	UN	0,10000000	33,4700	3,3470
I1102 ESMERIL N.60	SEINFRA	UN	0,05000000	31,9800	1,5990
I1316 JUNTA PLÁSTICA 1" 27MM PARA PISOS	SEINFRA	M	2,50000000	1,2500	3,1250
TOTAL Material:					35,6053

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1227 GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	1,36500000	20,7700	28,3511
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,09200000	20,7700	22,6808
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,09200000	15,5500	16,9806
TOTAL Mão de Obra:					68,0125



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.
DESCRIÇÃO:	PISO INDUSTRIAL, PISO CIMENTADO, ALAMRADO, CERÂMICA ESMALTADA, INST. ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS, ESQUADRIAS, COBERTURA, RECUPERAÇÃO DO MURO, RECUPERAÇÃO DE REBOCO.
LOCAL:	ALTO FERRÃO - ITAICAÇABA/CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAICAÇABA/CE
LICITAÇÃO:	SE-TP003/22/2022

DATA : 23/09/2022		BDI : 22,47%		
FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



Rústica	VALOR:	104,48
VALOR SEM ENCARGOS:		62,78
VALOR ENCARGOS (83.85%):		41,70
VALOR COM ENCARGOS:		104,48
VALOR BDI (22.47%):		23,48
VALOR COM BDI:		127,96

4.3. C4437 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16498 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	31,0800	34,1880
TOTAL Material:					34,1880

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,09200000	20,7700	22,6808
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,09200000	15,5500	16,9806
TOTAL Mão de Obra:					39,6614

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	682,7400	13,6548
TOTAL Serviço:					13,6548

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Procurador
CPF 414.732.644-72

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Responsável Técnico - ENGENHEIRO CIVIL
C.R.E. 1.210.280/0 - 3014-D / RN

VALOR:	87,50
VALOR SEM ENCARGOS:	56,93
VALOR ENCARGOS (83.85%):	30,57
VALOR COM ENCARGOS:	87,50
VALOR BDI (22.47%):	19,66
VALOR COM BDI:	107,16

4.4. C1923 - PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - e = 4,5 cm P/ PASSEIO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,10000000	67,9400	6,7940
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	0,5100	1,5300
11662 PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - e = 4,5 cm P/ PASSEIO	SEINFRA	M2	1,05000000	25,9000	27,1950
TOTAL Material:					35,5190

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10445 CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,45500000	20,7700	9,4504
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,68250000	15,5500	10,6129
TOTAL Mão de Obra:					20,0633

RemC Construtora
Folha Nº 24 / 152
VISTO _____

VALOR:	55,58
VALOR SEM ENCARGOS:	43,03
VALOR ENCARGOS (83.85%):	12,55
VALOR COM ENCARGOS:	55,58

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.
DESCRIÇÃO:	PISO INDUSTRIAL, PISO CIMENTADO, ALAMRADO, CERÂMICA ESMALTADA, INST. ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS, ESQUADRIAS, COBERTURA, RECUPERAÇÃO DO MURO, RECUPERAÇÃO DE REBOCO.
LOCAL:	ALTO FERRÃO - ITAICAÇABA/CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAICAÇABA/CE
LICITAÇÃO:	SE-TP003/22/2022

DATA : 23/09/2022		BDI : 22,47%		
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



VALOR BDI (22,47%):	12,49
VALOR COM BDI:	68,07

4.5. C2931 - RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,06000000	67,9400	4,0764
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,42000000	0,5100	0,7242
TOTAL Material:						4,8006

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,91000000	20,7700	18,9007
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,45500000	15,5500	7,0753
TOTAL Mão de Obra:						25,9760

VALOR:	30,78
VALOR SEM ENCARGOS:	14,82
VALOR ENCARGOS (83.85%):	15,96
VALOR COM ENCARGOS:	30,78
VALOR BDI (22.47%):	6,92
VALOR COM BDI:	37,70

5.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	0,6500	3,9000
TOTAL Material:						3,9000

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00100000	20,7700	20,7908
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,00100000	15,5500	15,5656
TOTAL Mão de Obra:						36,3564

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI/ME
CNPJ: 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Procurador
CPF 414.732.644-72

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI/ME
CNPJ: 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Responsável Técnico - ENGENHEIRO CIVIL
C.R.C. 001.200.000-00 - 0014-D1/RN

RemC Construtora
Folha Nº 25 / 52
VISTO

VALOR:	40,26
VALOR SEM ENCARGOS:	17,67
VALOR ENCARGOS (83.85%):	22,59
VALOR COM ENCARGOS:	40,26
VALOR BDI (22.47%):	9,05
VALOR COM BDI:	49,31

5.2. C4466 - COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	5,2100	18,2350
I6519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	16,4900	21,9317
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	14,1300	1,6956
I1824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	1,2300	4,3050

(Handwritten signatures and initials)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA: 23/09/2022	BDI: 22,47%			
DESCRIÇÃO:	PISO INDUSTRIAL, PISO CIMENTADO, ALAMRADO, CERÂMICA ESMALTADA, INST. ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS, ESQUADRIAS, COBERTURA, RECUPERAÇÃO DO MURO, RECUPERAÇÃO DE REBOCO.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	ALTO FERRÃO - ITAICAÇABA/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAICAÇABA/CE	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
LICITAÇÃO:	SE-TP003/22/2022					



I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	Rubrica 0,6500	21,4500
TOTAL Material:						67,6173

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	SEINFRA	H	0,91000000	16,7700	15,2607
I0498	SEINFRA	H	0,91000000	20,7700	18,9007
I2391	SEINFRA	H	1,00100000	20,7700	20,7908
I2543	SEINFRA	H	1,00100000	15,5500	15,5656
TOTAL Mão de Obra:					70,5178

VALOR:	138,14
VALOR SEM ENCARGOS:	94,76
VALOR ENCARGOS (83.85%):	43,38
VALOR COM ENCARGOS:	138,14
VALOR BDI (22.47%):	31,04
VALOR COM BDI:	169,18

6.1. C1948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	SEINFRA	M3	0,00350000	67,9400	0,2378
I0441	SEINFRA	KG	2,50000000	1,0000	2,5000
I0805	SEINFRA	KG	2,50000000	0,5100	1,2750
I0884	SEINFRA	UN	2,00000000	0,5400	1,0800
I0885	SEINFRA	UN	4,00000000	1,6000	6,4000
I1293	SEINFRA	UN	1,00000000	4,5300	4,5300
I1412	SEINFRA	UN	2,00000000	1,4100	2,8200
I1426	SEINFRA	UN	1,00000000	2,6900	2,6900
I1973	SEINFRA	UN	1,00000000	3,0300	3,0300
I2200	SEINFRA	M	1,20000000	2,7200	3,2640
I2201	SEINFRA	M	5,00000000	6,1000	30,5000
TOTAL Material:					58,3268

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	SEINFRA	H	2,73000000	16,7700	45,7821
I2320	SEINFRA	H	2,73000000	20,3200	55,4736
I2543	SEINFRA	H	2,27500000	15,5500	35,3763
TOTAL Mão de Obra:					136,6320

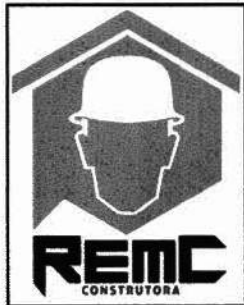
RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ: 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Procurador
CPF 414.732.644-72

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ: 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Responsável Técnico - ENGENHEIRO CIVIL
CRETA/REC: 2104684-0/2014-07/RN

RemC Construtora
Folha Nº 26 / 152
VISTO

VALOR:	194,96
VALOR SEM ENCARGOS:	110,92
VALOR ENCARGOS (83.85%):	84,04
VALOR COM ENCARGOS:	194,96
VALOR BDI (22.47%):	43,81
VALOR COM BDI:	238,77

[Handwritten signatures and marks]



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA: 23/09/2022	BDI: 22,47%			
DESCRIÇÃO:	PISO INDUSTRIAL, PISO CIMENTADO, ALAMRADO, CERÂMICA ESMALTADA, INST. ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS, ESQUADRIAS, COBERTURA, RECUPERAÇÃO DO MURO, RECUPERAÇÃO DE REBOCO.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	ALTO FERRÃO - ITAICAÇABA/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAICAÇABA/CE	Composição		0,00%	0,00%	
LICITAÇÃO:	SE-TP003/22/2022					

6.2. C1619 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1091	SEINFRA	UN	1,00000000	16,1000	16,1000
I1180	SEINFRA	M	0,84000000	0,2500	0,2100
I1344	SEINFRA	UN	1,00000000	88,1200	88,1200
I1579	SEINFRA	UN	2,00000000	6,8200	13,6400
I1864	SEINFRA	UN	1,00000000	117,3000	117,3000
I2132	SEINFRA	UN	1,00000000	70,3200	70,3200
I2272	SEINFRA	UN	1,00000000	13,6300	13,6300
TOTAL Material:					319,3200

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	SEINFRA	H	2,50250000	16,7700	41,9669
I2320	SEINFRA	H	2,50250000	20,3200	50,8508
TOTAL Mão de Obra:					92,8177

VALOR:	412,14
VALOR SEM ENCARGOS:	356,08
VALOR ENCARGOS (83.85%):	56,06
VALOR COM ENCARGOS:	412,14
VALOR BDI (22.47%):	92,61
VALOR COM BDI:	504,75

6.3. C0797 - CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0796	SEINFRA	UN	1,00000000	4,6800	4,6800
I1180	SEINFRA	M	0,35000000	0,2500	0,0875
TOTAL Material:					4,7675

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	SEINFRA	H	0,22750000	20,3200	4,6228
TOTAL Mão de Obra:					4,6228

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ: 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Procurador
CPF 414.732.644-72

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ: 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Responsável Técnico - ENGENHEIRO CIVIL
CRETA/06: 21066644-0/014-D1 RN

RemC Construtora
Folha Nº 27 / 152
VISTO

VALOR:	9,39
VALOR SEM ENCARGOS:	6,65
VALOR ENCARGOS (83.85%):	2,74
VALOR COM ENCARGOS:	9,39
VALOR BDI (22.47%):	2,11
VALOR COM BDI:	11,50

6.4. C2504 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	SEINFRA	M	0,28000000	0,2500	0,0700



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E RECUPERAÇÃO DO COMPLEXO CRISTINA SILVA COSTA, NA LOCALIDADE DO ALTO FERRÃO.	DATA : 23/09/2022		BDI : 22,47%		
DESCRIÇÃO:	PISO INDUSTRIAL, PISO CIMENTADO, ALAMRADO, CERÂMICA ESMALTADA, INST. ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS, ESQUADRIAS, COBERTURA, RECUPERAÇÃO DO MURO, RECUPERAÇÃO DE REBOCO.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	ALTO FERRÃO - ITAICAÇABA/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAICAÇABA/CE	Composição		PRÓPRIA	0,00%	0,00%
LICITAÇÃO:	SE-TP003/22/2022					

I2131	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA 3/4'	SEINFRA	UN	1,00000000	78,6700	78,6700
					TOTAL Material:	78,7400

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	SEINFRA	H	0,59150000	16,7700	9,9195
I2320	SEINFRA	H	0,59150000	20,3200	12,0193

TOTAL Mão de Obra:		21,9388
VALOR:		100,68
VALOR SEM ENCARGOS:		87,43
VALOR ENCARGOS (83.85%):		13,25
VALOR COM ENCARGOS:		100,68
VALOR BDI (22.47%):		22,62
VALOR COM BDI:		123,30

6.5. I2130 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA DE USO GERAL 1/2' (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2130	SEINFRA	UN	1,00000000	29,8600	29,8600	
					TOTAL Material:	29,8600

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ: 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Procurador
CPF 414.732.614-72

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários EIRELI-ME
CNPJ 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Responsável Técnico - ENGENHEIRO CIVIL
CREA N.º. 21048864-4 - 3014-D / RN

RemC Construtora
Folha Nº 28 / 52
VISTO

VALOR:		29,86
VALOR SEM ENCARGOS:		29,86
VALOR ENCARGOS:		0,00
VALOR COM ENCARGOS:		29,86
VALOR BDI (22.47%):		6,71
VALOR COM BDI:		36,57

7.1. C1950 - PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	SEINFRA	M3	0,00400000	67,9400	0,2718	
I0441	SEINFRA	KG	3,00000000	1,0000	3,0000	
I0805	SEINFRA	KG	3,00000000	0,5100	1,5300	
I1283	SEINFRA	UN	2,00000000	1,2600	2,5200	
I1284	SEINFRA	UN	1,00000000	1,6900	1,6900	
I1282	SEINFRA	UN	1,00000000	5,6000	5,6000	
I2013	SEINFRA	UN	1,00000000	2,1700	2,1700	
I2012	SEINFRA	UN	1,00000000	10,7600	10,7600	
I2193	SEINFRA	M	0,33000000	9,8600	3,2538	
I2194	SEINFRA	M	1,50000000	3,5600	5,3400	
I2195	SEINFRA	M	0,50000000	6,0500	3,0250	
					TOTAL Material:	39,1606

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	SEINFRA	H	2,73000000	16,7700	45,7821

[Handwritten signatures and marks]